

# 賃貸アパート

都営新宿線「一之江」駅 徒歩17分 東京メトロ東西線「葛西」駅 徒歩22分

203号室 約20.00㎡

賃料 **32,000円** 共益費 **3,000円**

## 物件概要 ティアラ江戸川

- 所在地: 東京都江戸川区江戸川6-11-3
- 構造規模: 木造瓦葺2階建
- 竣工: 昭和51年11月15日
- 引渡し: 即日
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

## 条件

- 敷金: なし
  - 礼金: なし
  - 普通賃貸借契約: 2年間
  - 更新料: 新賃料の1ヶ月
  - 室内清掃費: 33,000円(契約時・税込)
  - 鍵交換費: 16,500円(契約時・税込)
  - 1年以内解約違約金あり
  - 当社指定火災保険加入義務(2年間: 2万円)
  - 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証委託料: 1万円~/年。  
ただし、保証会社により保証料の増減がございます。

**近隣に銭湯(宝来湯)あり! 徒歩2分**

## 間取



## 外観



★★★  
**敷金・礼金なし!**  
★★★  
**初期費用  
抑えられます!**



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 専任 **★AD1ヶ月支給致します★**

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061  
担当: 高橋