

# b'CASA HigashiGinza

銀座が徒歩圏内 オートロック・防犯カメラ搭載

インターネット (Wi-Fi) 使用料無料 設備充実

ウォークインクローゼット付き (402のみ)

402号室 賃料: 100,000円 / 401号室 賃料: 99,000円

間取り

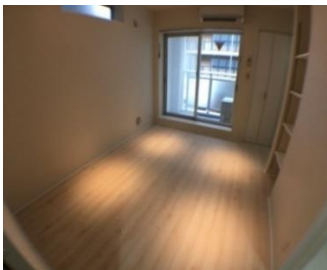
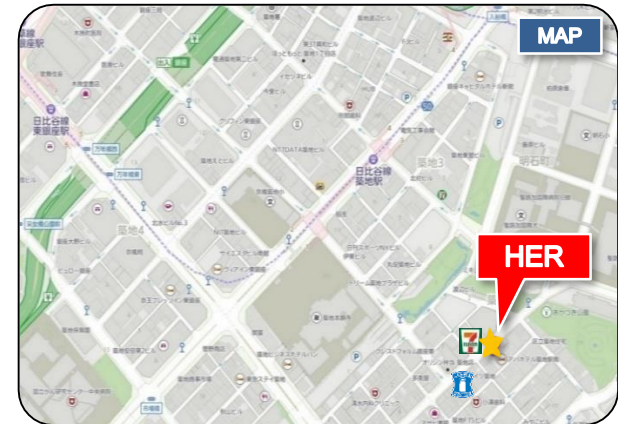
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



【402号室 25.00㎡】



【401号室 25.20㎡】



【銀座の街並みが日常に】

特別感のある銀座エリアが徒歩圏内。物件から少し歩けば歌舞伎座や銀座三越など、銀座を堪能できます。最寄りの築地駅は銀座とはまた違った雰囲気・グルメが楽しめます。オフィスエリアとしても需要があります。

【物件概要】

- 所在地: 東京都中央区築地7-10-7 ■構造規模: 重量鉄骨造5階建
- 竣工: 2016年7月 ■引渡し: 即日
- 設備: モニタ付インターフォン/オートロック  
宅配BOX/レールライト/2口ガスコンロ  
エアコン/浴室乾燥機/独立洗面台/バスタイレ別/温水洗浄便座

【条件】

- 管理費: 6,000円(一律)
- 敷金: なし ■礼金: なし ■普通賃貸借契約: 2年間
- 更新料: 新賃料の1ヶ月 ■室内清掃費: 49,500円(退去時・税込)
- 鍵交換費: 22,000円(退去時・税込)
- SOHO利用の場合: 別途消費税・保証金賃料4カ月分・解約時償却1ヵ月・定借
- 当社指定火災保険加入義務(2年間: 2万円)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証委託料: 1万円~/年。  
ただし、保証会社により保証料の増減がございます。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユニテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階

受託管理事業部

電話: 03-3503-6080

取引態様: 専任★AD1ヶ月(FR・商品券振替可)★担当: 金光  
(消費税、振込手数料は御負担ください)



1 ITANDI BBにアクセス  
2 この物件を検索  
3 内見/申込ボタンを押すだけ

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

この物件を3分で検索  
物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付