

築浅デザイナーズマンション

イーストランド日本堤 ～ b'casa series ~

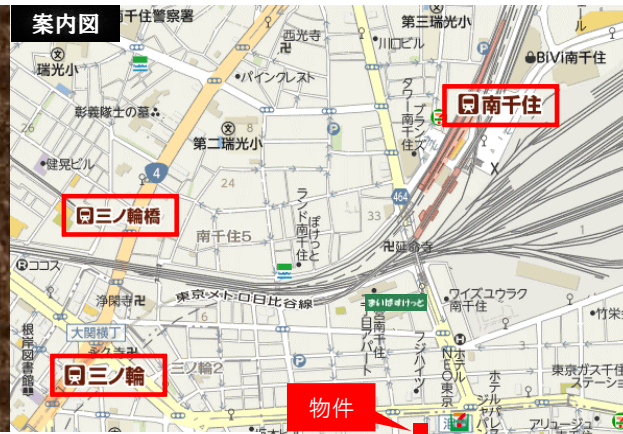
2018年11月末竣工

日比谷線、常磐線、つくばエクスプレスの3線利用可

日比谷線「南千住」駅 徒歩6分 「三ノ輪」駅 徒歩10分

「上野」まで最短6分 「秋葉原」まで最短8分 日比谷駅まで直通24分

3沿線2駅利用できる十分なアクセスと、最新の住宅設備を備えた新築マンション。東京を存分に楽しむためのポイントが揃っています。高層階ならではの贅沢な眺望です。



図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

部屋番号	m ²	賃料	管理費	合計
403	42.40	¥135,000	¥10,000	¥145,000
503	42.40	¥132,000	¥10,000	¥142,000
1001	25.30	¥79,000	¥6,000	¥85,000
1101	25.30	¥85,000	¥6,000	¥91,000



高層階は展望良好！！



☆ 敷金なし・礼金なし ☆



【設備充実】

- ・浴室乾燥
- ・室内洗濯機置き
- ・独立洗面台
- ・収納スペース
- ・温水洗浄便座



物件概要

物件名：イーストランド日本堤、所在：東京都台東区日本堤2-30-1
構造：重量鉄骨造11階建、竣工：2018年11月、用途：住居
入居日可能日：403号室11月中旬 503号室11月中旬 1001号室、1101号室即日

賃貸条件

敷金：なし、礼金：なし、更新手数料：新賃料の1ヵ月分、
1001,1101号室は定期建物賃貸借契約2年間、403,503号室は普通賃貸借契約2年間、
室内クリーニング費（契約時・税込）：2LDK/93,500円、1LDK/71,500円、1K/44,000円
鍵交換費（契約時・税込）22,000円
1年以内解約違約金あり指定火災保険加入（2年間：20,000円）
当社指定保証会社加入（初回保証料：賃料・管理費の50%～更新保証料：1万円/年
※保証会社によって保証料の増減あり）

設備

オートロック、防犯カメラ（3台設置）、無料高速インターネットwi-fi（最大通信速度300Mbps）
宅配BOX、エレベーター、バストイレ別、室内洗濯機置場、都市ガス
ダブルロック（電子キー）、エアコン（1LDK：2台）、WIC（1LDKのみ）、システムキッチン、モニター付インターフォン、
浴室換気・乾燥機、追焚付給湯器、温水洗浄便座、駐輪場
大型バイク置場（2区画）：月額使用料：5,500円（税込）、小型バイク置場（2区画）：月額使用料：3,500円（税込）



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号

取引態様：専任 ☆AD1ヶ月(FR・商品券振替可)☆ 担当：渡邊
(消費税、振込手数料は御負担ください)

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部

電話：03-3503-6080

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

1 ITANDI BBIC
アクセス
2 この物件を
検索
3 内見/申込ボタンを
押すだけ
※物件詳細・お見積り・入居申込はすべてこの専用ホームページ「Web」または「スマホ」でお申し込みいただけます。
https://itandibb.com/

