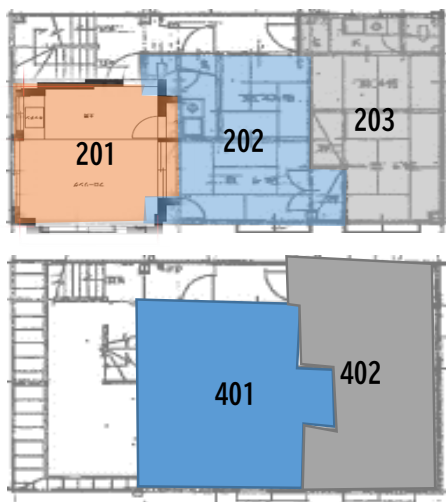


JIYUCHO HOUSE

JR中央・総武線「高円寺」駅 徒歩3分

様々な「夢」を持った人たちが集まって、真っ白な自由帳に夢という絵を描き続ける“自由帳に自由に絵を描く”そんなイメージで作ったシェアハウスです。夢は違えど、一緒に住む人達と切磋琢磨していけるような環境、生活を感じられるお部屋を探されている方のご入居お待ちしております。



※、図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

【物件名】JIYUCHO HOUSE ジェイウチョウハウス
 【所在】東京都杉並区高円寺北2-22-3
 【建物】構造:鉄骨造4階建 竣工:1971年4月
 【条件】

敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月
 ※6月末までの契約に限り、敷礼ナシナシ
 定期賃貸借契約:1年
 ※中途解約違約金あり
 再契約手数料:11,000円(税込)
 入居日:即日
 退去時クリーニング費用:22,000円(税込)
 退去時鍵交換費用:11,000円(税込)
 指定火災保険加入(半年間:6,000円)
 保証会社加入必須 ※契約期間:1年
 初回保証料:月額総賃料の50%~100%

～実施中キャンペーン～

・今契約して頂いた方は、
共益費0円キャンペーン実施中!
 ・**フリーレント1ヶ月!**

・各部屋は独立した個室のため、他の入居者や管理人に気を使わず、また荷物や私物を気にすることなくプライベートの確保が可能です。
 ・敷地内別棟(BBB高円寺)内のDBGYMがシェアハウス入居者向け開放時間に無料でご利用できます(毎週1回1時間)
 ・不定期でお米などの日本各地の特産品がシェアハウスに届きます。

【設備 各部屋 完全個室】
 ・トイレ・ミニシンク・エアコン・収納・各部屋Wi-Fi
 【設備 共有部屋 102号室】
 ・シャワー室・洗濯機・エアコン・トイレ
 ・キッチン・ガスコンロ・冷蔵庫・炊飯器・電子レンジ・電気ケトル・無料Wi-Fi・テーブル・椅子

物確・内見・入居申込は
 「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



1F	101 17.16㎡ 済 *****円	102 共有部屋	
2F	201 17.16㎡ 52,000円	202 20.24㎡ 済 *****円	203 22.75㎡ 済 *****円
3F		301 23.22㎡ 済 *****円	302 22.75㎡ 済 *****円
4F		401 23.32㎡ 62,000円	402 22.75㎡ 済 *****円



FIDUCIARY RELATIONSHIP
 ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事(5)第76492号
 取引態様:貸主

東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB高円寺1階
 電話:03-6265-5920 FAX:03-6265-5921
 携帯番号:080-8900-0896 担当:伊藤

6万円担当者ボーナス可能