

For Rent

602号室

賃料 **154,000円**

共益費 8,000円

65.39㎡ 3LDK



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します

日比谷線 『三ノ輪』駅 徒歩6分

都営バス(池袋～浅草線)・ちいバス 停留所近く

【物件概要】

- ◆物件名：AEW HILLTOP
- ◆所在地：東京都台東区日本堤2-17-3
- ◆構造：SRC陸屋根12階建
- ◆竣工：1996年1月築
- ◆設備：エントランスオートロック、EV エアコン、ゴミ置き場、駐輪場
- ◆引渡：8月中旬

【条件】

- ◆契約期間：普通賃貸借契約2年
- ◆敷金：1ヶ月分 ◆礼金：なし ◆更新料：新賃料の0.5ヶ月分
- ◆退去時クリーニング費用80,000円（税別・エアコン内部洗浄工事含む）
- ◆入居時鍵交換費用：20,000円（税別）
- ◆指定火災保険加入義務（20,000円～/2年毎）
- ◆指定賃貸保証会社加入必須（連帯保証人相談可）
- （※初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証料あり 保証会社によって保証料の増減がございます）
- ◆1年以内解約違約金あり



いつでもいける♪  
1階コンビニ物件！

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB高円寺1F  
電話：03-6265-5920 FAX：03-6265-5921  
担当：林 携帯：080-3382-2126

AD2ヶ月(フリーレント振替可)

※振込手数料はご負担ください