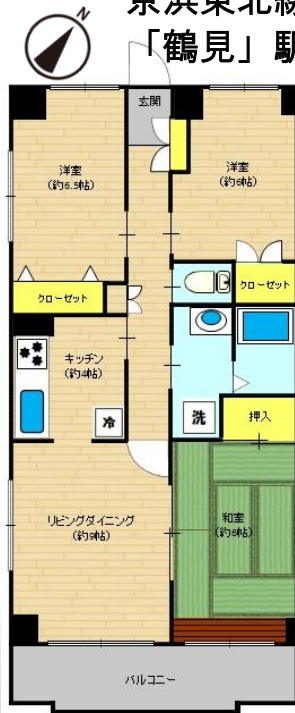


For Rent

ハイツラインボー岸谷

全室 70.56㎡
3号室系は反転

京急本線「花月総持寺」駅 徒歩8分 「生麦」駅 徒歩9分
京浜東北線「鶴見」駅 徒歩17分
「鶴見」駅よりバス3分 「柳町」停 徒歩3分



【物件概要】

- ❖ 物件名：ハイツラインボー岸谷
- ❖ 住所：横浜市鶴見区岸谷4-28-37
- ❖ 構造：RC造陸屋根4階建
- ❖ 築年：平成2年（1990年）3月築
- ❖ 設備：独立洗面台、室内洗濯機置場、ウォシュレット
無料駐輪場 敷地内駐車場あり ※1台空き予定
(月額14,300円税込・保証金1ヶ月分・自動更新
保管場所手数料5,500円税込)
バイク置場新設（原付のみ 月額3,300円税込）
- ❖ 引渡：2022年5月下旬～6月上旬 頃
- ❖ 近隣駐車場あり
- ❖ 図面と現況が異なる場合、現況を優先します

【条件】

- ❖ 契約期間：普通賃貸借契約2年
- ❖ 敷金：1ヶ月 ❖ 礼金：無し
- ❖ 更新料：新賃料の1ヶ月分
- ❖ 退去時清掃費（退去時）：66,000円（税込）
- ❖ 鍵交換費用（入居時）：22,000円（税込）
- ❖ 指定火災保険加入義務（20,000円/2年毎）
- ❖ 指定賃貸保証会社加入必須
(月額総賃料の50%～更新保証料有り
保証会社によって保証料の増減あり)
- ❖ 1年未満解約違約金あり
- ❖ 諸条件ご相談ください

401	402	月額賃料 (共益費込)
終了	終了	303
301 129,000円	302 終了	303 終了
201 終了	202 終了	203 終了
101 終了	102 終了	103 終了



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:専任

〒105-0004
東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
電話:03-3503-6090
担当:藤井

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

