

貸事務所・店舗

東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅徒歩4分

JR総武本線「馬喰町」駅徒歩3分

都営新宿線「馬喰横山町」駅徒歩3分

43号室 13.27坪(43.88㎡)

賃料 116,600円 共益費 3,300円

44号室 13.08坪(43.26㎡)

賃料 114,400円 共益費 3,300円

物件概要

- 物件名:共同ビル(小伝馬町)
- 所在地:東京都中央区日本橋小伝馬町16-8
- 構造規模:鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根10階建
- 竣工:1968年2月(1986年11月大規模修繕工事実施済み)
- 引渡し:44号室即日 43号室7月中旬
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

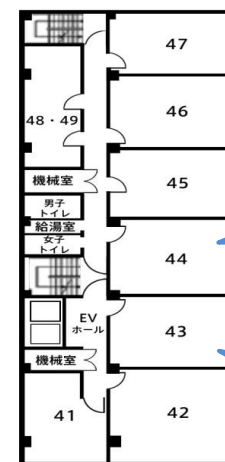
条件

- 保証金:賃料の4ヶ月分 ■礼金1ヶ月 ■償却1ヶ月
 - 定期借家契約:1年間 ■再契約手数料:新賃料の0.5ヶ月分
 - 指定火災保険加入義務
 - 指定保証会社加入必須
- ※初回保証料:賃料・共益費の1ヶ月分 更新保証委託料:月額総賃料の10%~/年。
但し、保証会社によって保証料の増減あり

設備

- 個別空調(時間制限あり)
- 【運転時間 平日8:30~18:00 土曜日8:30~17:00 日曜・祝日利用不可】
- 24時間機械警備 ■エレベーター:2基
 - 男女別・ウォシュレットトイレ付 ■光ファイバー導入済み

業種ご相談ください



44号室
43.26㎡

43号室
43.88㎡

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

- 1 ITANDI BBにアクセス
- 2 この物件を検索
- 3 内見/申込ボタンを押すだけ

初回は宅建業者電話認証 2回目以降はログインで | 物件確認・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完了！ ※「Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユニテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:貸主

AD2ヶ月支給

FR振替可

※振込手数料はご負担ください

東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBBKoenji 1階
電話:03-6265-5920 FAX:03-6265-5921
担当:林 080-3382-2126