

西の原マンション1階

JR中央本線「国立」駅 徒歩7分

【1階店舗・事務所】

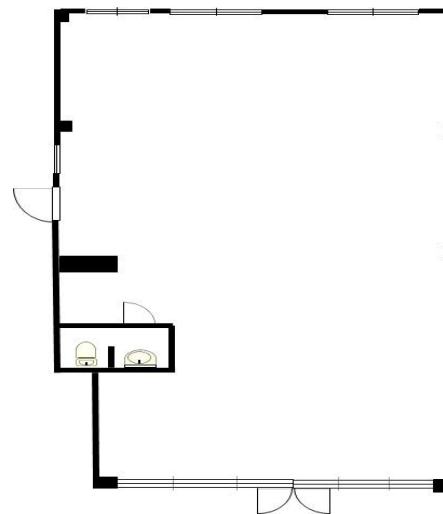
賃料：245,000 円

共益費込み

専有面積：94.60㎡ ※28.62坪



1階路面 貸店舗・貸事務所



物件概要

■西の原マンション

- 所在地：東京都国分寺市日吉町2丁目33番14号 ■構造規模：鉄骨造3階建
- 設備：天井LED照明／トイレ／独立洗面台
- 引渡：即日 ■竣工：昭和53年7月 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

条件

- 保証金：賃料の5ヶ月分 ■礼金：なし ■定期建物賃貸借契約：3年間
 - 再契約料：新賃料の1ヶ月分 ■水道利用料金：応相談（戸別メーター無しのため）
 - 償却：賃料の1ヶ月分 ■1年以内解約違約金あり ※賃料の2ヶ月分 ■解約予告期限：3ヶ月前
 - 当社指定保証会社加入必須 ■当社指定火災保険加入必須（2年間：20,000円）
- ※初回保証料：月額総賃料の50%～／更新保証料：月額総賃料の10%～／年。
但し、保証会社によって保証料に増減がございます。



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事（5）第76492号
取引態様：専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話：03-3503-6080

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

担当：石井
※消費税・振込手数料はご負担下さい

☆AD1ヶ月/FR1ヶ月☆