



駅徒歩4分、スカイツリーまで徒歩11分。

SOHO可能

二人入居可能



共益費 20,000円  
 料  
 号  
 取  
 料  
 賃  
 料  
 (円)

	508	D	702	A	701	B
	2LDK	64.00	1K	31.94	1DK	34.63
7F	210,000					
	605	A	603	A	602	A
	1K	31.94	1K	31.94	1K	31.94
						601
						1DK
						34.63
6F						
	505	A	503	A	502	A
	1K	31.94	1K	31.94	1K	31.94
						501
						1DK
						34.63
5F						
	405	A	403	A	402	A
	1K	32.00	1K	32.00	1K	32.00
						401
						1DK
						34.63
4F						
	305	A	303	A	302	A
	1K	32.00	1K	32.00	1K	32.00
						301
						1DK
						34.63
3F						
	205	A	203	A	202	A
	1K	32.00	1K	32.00	1K	32.00
						201
						1DK
						34.63
2F						
						101
						C
						1DK
						32.84
1F	エントランス・駐輪場・トランクルーム					
	西面			南面		

物件概要

- 所在地：東京都墨田区東駒形3丁目8-2
- 構造規模：RC造地上7階建 ■竣工：2021年6月竣工予定 ■引渡し：即日
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 敷金：1ヶ月 ■礼金：なし ■定期賃貸借契約：2年間
- 再契約手数料：新賃料の1ヶ月 ■1年以内解約違約金あり（賃料1ヶ月）
- 駐輪場25台有/有料：3,300円/2年（税込） ■バイク置き場3台有/1台：3,300円/月（税込）
- 町会費/月額300円 ■トランクルーム3室有/1室：月額5,500円（税込）
- 当社指定火災保険加入義務(2年間：2万円)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証委託料：1万円～/年。  
 ただし、保証会社により保証料の増減がございます。



入居したら簡単！スグ使える！

- ご入居者様の利便性を追求し、独自のインターネットサービスを提供しています。
- ◆接続サービス最大1Gbps（有線接続時）
- ◆光インターネットサービスが使い放題
- ◆入居と同時にWi-Fi使い放題（容量無制限）



MAP



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
 ユナイテッド不動産 株式会社  
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
 社団法人 全国宅地建物取引業協会  
 東京都知事 (5) 第76492号

取引態様：専任  
 ☆AD1.5ヶ月支給☆ ※消費税・振込手数料はご負担ください  
 ※担当者ボーナス(商品券)に振替可

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
 受託管理事業部 TEL：03-3503-6080 担当：矢野

物件・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

- 1 ITANDI BBにアクセス
- 2 この物件を検索
- 3 内見申込ボタンを押すだけ

※詳細は「お申し込みのご案内」をご覧ください

