

# 賃貸住居 2018年2月竣工

ILLUST BOX

## PREGIO Horikiri (プレジォ堀切)

### 物件概要

- 所在地: 東京都葛飾区堀切2-54-6
- 構造規模: 木造3階建て ■竣工: 2018年2月
- 引渡し: 101号室4月上旬
- 設備: バス・トイレ別、オートロック、窓シャッター(3Fは除く)、IHコンロ(1・2Fは2口) 追炊き、都市ガス、宅配ボックス、ウォークインクローゼット(3Fは除く) 温水洗浄トイレ、無料インターネット

### 条件

- 敷金: なし ■礼金: 1ヶ月 ■普通賃貸借契約: 2年間
- 更新料: 新賃料の1ヶ月 ■室内清掃費: 44,000円(入居時・税込)
- 鍵交換: 22,000円(任意) ■当社指定火災保険加入義務(2年間: 2万円)
- 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証委託料: 1万円~/年。
- ただし、保証会社により保証料の増減がございます。

♡女性に嬉しい♡  
防犯設備  
広々バスルーム  
ウォークインクローゼット



京成本線「堀切菖蒲園」駅 徒歩5分

### ■賃料表 【各部屋: 共益費 3,000円】

101	201	301
賃料75,000円 23.70㎡		
102	202	302

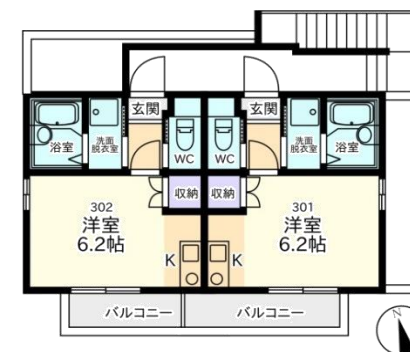


都心方面まで約30分!  
東京駅・新橋駅・日本橋駅  
秋葉原駅など

5つの商店街がある街  
ネットで話題の老舗店多数あり!

堀切菖蒲園が徒歩圏内  
葛飾区の観光名所!  
6月中旬が見ごろです。

どこかレトロで懐かしいお店、スーパーやコンビニ、病院、ファーストフード店など、大変充実したエリアです。休日に散歩してみてもいいでしょうか?



■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社

United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (5) 第76492号 ★AD1.0ヶ月★  
取引態様: 専任

※FRへの振替可  
※消費税・振込手数料はご負担ください

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部 TEL: 03-3503-6080 担当: 矢野

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス  
2 この物件を検索  
3 内見/申込ボタンを押すだけ

※詳細は必ずお電話にてお問い合わせください。お問い合わせは、受付時間内、お電話にてお問い合わせください。