

貸店舗

東京メトロ日比谷線、都営大江戸線「六本木」駅 徒歩2分 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩7分

301号室

45.00㎡ 13.61坪

賃料 449,130円(税込)

共益費 16,500円(税込)

☆飲食店舗即日営業可

BAR、スナックの居抜き造作付物件

造作譲渡費用無

☆ミッドタウン隣接の好立地

室内写真は
こちらから↓



■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

2021年2月中旬 建物共用部分
大規模リニューアル工事実施予定！

物件概要 内田ビル

■所在地: 東京都港区六本木4-12-6 ■構造規模: 鉄筋コンクリート造地下1階地上7階 ■竣工: 1964年3月

■設備: 個別空調/トイレ/EV/上記前業態飲食店舗設備付 ■引渡: 2021年3月1日 以降

■図面と現況が異なりますので現況を優先致します

条件

■保証金: 賃料の6ヶ月分 ■解約時償却: 賃料の1ヶ月分 ■定期建物賃貸借契約: 2年間(再契約未定)

■指定火災保険加入必須 ■連帯保証人必須

■指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の1ヶ月分、更新保証委託料: 月額総賃料の10%~ /年。但し、保証会社によって保証料の増減有り



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様: 専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21
第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話: 03-3503-6080
担当: 藤井

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

