

貸店舗

JR各線・銀座線・浅草線・ゆりかもめ「新橋」駅 徒歩2分 都営地下鉄三田線「内幸町」駅 徒歩2分

賃料：360,000円 (税込)

※管理費込

鮎屋居抜き造作付物件

※造作譲渡費用なし



1階 24.62㎡ (7.45坪)

2階 25.12㎡ (7.60坪)

3階 18.93㎡ (5.73坪)

計 68.67㎡ (20.77坪)

物件概要

- 鮎屋居抜き店舗
- 所在地：東京都港区新橋1-17-7
- 構造規模：鉄骨造陸屋根3階建
- 竣工：1968年11月
- 引渡：現況のまま即日

条件

- 保証金：賃料の6ヶ月分
 - 解約時償却：賃料の1ヶ月分
 - 礼金：1ヶ月
 - 定期建物賃貸借契約3年
 - 指定火災保険加入必須
 - 連帯保証人必須
 - 指定保証会社加入必須
- ※初回保証料：月額総賃料の1ヶ月分、更新保証委託料：月額総賃料の10%～/年。但し、保証会社によって保証料の増減有り



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様：専任

FR:1ヶ月

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21
第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話：03-3503-6080
担当：藤井

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

