

# 宮本マンション富士

部屋番号 賃料 共益費 入居可能日 専有面積  
 307 117,000 3,000 8月下旬頃 53m<sup>2</sup>



- ★独立洗面台
- ★室内洗濯機置場
- ★無料駐輪場
- ★駐車場

## ■物件概要

所在地	東京都練馬区高松1-38-19
交通	「練馬春日町」駅 徒歩8分
構造	RC造
規模	3階建
用途	住居
竣工	1984年4月

## ■主要設備

設備	エアコン1台 独立洗面台 室内洗濯機置場 駐輪場(無料) 駐車場空き有(1台税込17,600円)
----	--

※写真はおよそのイメージです。

## ■契約条件

種類/期間	定期借家契約 / 2年間
敷金/礼金	1ヶ月 / なし
更新/解約予告	新賃料1ヶ月分 / 1ヶ月
保証会社	月額総賃料の50%~更新保証料あり 保証会社によって保証料増減あり
火災保険	20,000円~/2年間
室内清掃費	退去時 71,500円(税込)
鍵交換費	退去時 22,000円(税込)
その他	1年未満解約違約金あり

307号室



53m<sup>2</sup>

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

## 周辺店舗施設一覧

- ・都営大江戸線「練馬春日町」駅 (徒歩8分)
- ・スーパーマルエツ (徒歩3分)
- ・高松小学校 (徒歩10分)
- ・練馬中学校 (徒歩7分)
- ・幼稚園&保育園 多数あり (徒歩6~8分)
- ・駅前 郵便局、図書館 他

ITANDI BB

1 ITANDI BBIC アプリ  
2 この物件を 検索  
3 内見/申込ボタンを 押すだけ

「リアルタイム」Web受付

※詳細は「お申し込み」ボタンをクリックしてください。

※「お申し込み」ボタンは「お申し込み」ボタンをクリックしてください。

https://itandibb.com



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
 ユナイテッド不動産 株式会社  
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
 社団法人 全国宅地建物取引業協会  
 東京都知事(6)第76492号  
 取引態様:貸主

★ AD 1ヶ月 ★  
 (消費税、振込手数料は御負担ください)

※インボイス未登録の場合、AD減額の可能性がありますのでご了承ください

〒166-0002  
 東京都杉並区高円寺北2-22-2  
 TEL 03-6265-5920 Mobile 080-3477-9896  
 インベスト事業部 担当:林 蓮太