

セイショウ・ヴィレッジ 都営新宿線「曙橋」駅徒歩6分 都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩9分

号室	賃料	共益費	(専有面積 方角 間取)	引渡日	外壁塗装・エントランスリニューアル工事 (令和2年6月工事完了)
■202	122,000円	8,000円	(52.38㎡ 南東 2DK)	3月下旬	
■303	132,000円	9,000円	(51.30㎡ 南 2LDK)	2月中旬	
■402	116,000円	6,000円	(44.01㎡ 南 2DK)	即日	
■505	149,000円	9,000円	(60.55㎡ 東 2LDK)	即日	

***3月中に申込頂いた方は、共益費無しにします！**

【物件名】セイショウ・ヴィレッジ【所在地】新宿区住吉町14-4
 【建物】構造:RC造陸屋根5階建 竣工:昭和53年2月
 【賃貸条件】敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月 定期借家契約:2年間
 再契約手数料:新賃料の1ヶ月分 1年未満短期解約違約金あり
 解約予告期間:2ヶ月 鍵交換費用(退去時):20,000円(税別)
 クリーニング費用(退去時):80,000円(税別)
 指定火災保険加入義務:2年毎 20,000円
 指定保証会社加入必須:月額総賃料の50%~ 1年毎更新保証料有
 ※保証会社によって保証料の増減がございます ※諸条件ご相談ください

【主要設備】
 ★EV★無料駐輪場★防犯カメラ2台★TVモニター付インターフォン
 ★エアコン★室内洗濯機置場
 ★温水洗浄便座
 ※図面と現況が違う場合は現況を優先します。



FIDUCIARY RELATIONSHIP
 ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事(5)第76492号
 取引態様:貸主

東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB Koenji 1階
電話:03-6265-5920
FAX:03-6265-5921
担当:林 (080-3382-2126)

物確・内見・入居申込は
 「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



AD2ヶ月分(FRへ振替)

振込手数料はご負担ください