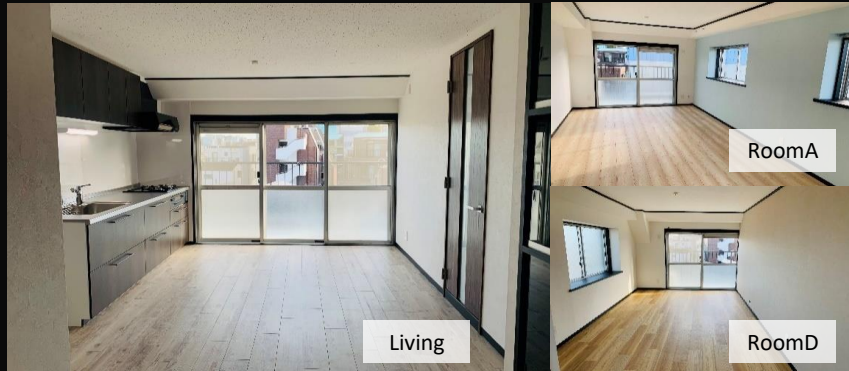


【賃貸マンション】

# セイショウヴィレッジ

賃料 **250,000円** (共益費 10,000円)

- ☆建物大規模修繕工事済
- ☆室内設備交換(トイレ,ウオッシュレット・お風呂・洗面台・キッチン)
- ☆エアコン・室内洗濯機置き場
- ☆ルームシェア相談可能



## 物件概要

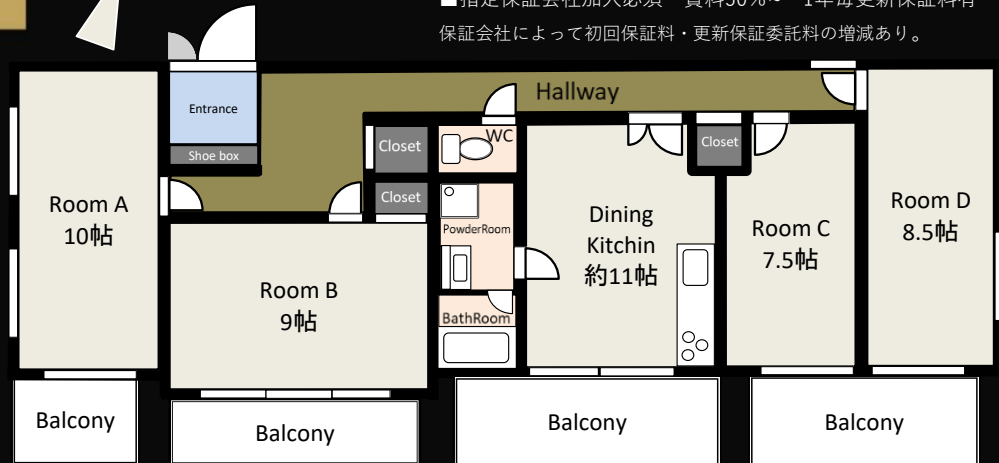
- 物件名：セイショウ・ヴィレッジ
- 部屋番号：501号室
- 所在地：東京都新宿区住吉町14-4
- 構造規模：RC造陸屋根5階建
- 竣工：昭和53年2月
- 引渡し：相談

## 条件

- 敷金：賃料の1ヶ月分 ■礼金：賃料の1ヶ月分
- 定期借家契約：2年間 再契約手数料:新賃料の1ヶ月
- 1年未満短期解約違約金あり
- クリーニング費(退去時):154,000円(税込)
- 鍵交換費(退去時):22,000円(税込)
- 指定火災保険加入必須(2年間 30,000円～)
- 指定保証会社加入必須 賃料50%～ 1年毎更新保証料有  
保証会社によって初回保証料・更新保証委託料の増減あり。

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



## 曙橋

複数路線も利用可能な立地。実は、知る人ぞ知る名店がある穴場的スポットでもあります。住めばより住みやすさを“曙橋”の街の良さを感じられるかと思います。

## 4DK

115.56㎡ (約35坪)

## ACCESS

都営新宿線「曙橋」駅 徒歩8分

## LIFE INFORMATION

ファミリーマート・・・徒歩3分  
まいばすけっと・・・徒歩7分

FIDUCIARY RELATIONSHIP  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様:貸主

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBBkoenji 1階  
インベスト事業部  
電話:03-6265-5920 FAX:03-6265-5921  
担当:林 080-3382-2126

☆フリーレント振替可☆

AD2ヶ月支給

※振込手数料はご負担ください