

貸店舗・事務所・倉庫



業種ご相談ください

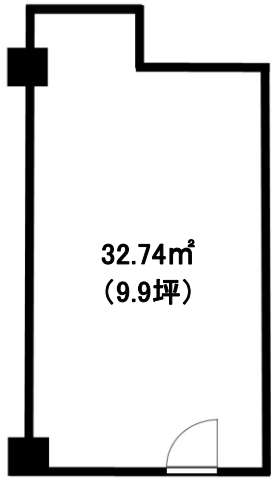
複数沿線・複数駅利用可 新宿・渋谷までのアクセス良好

006号室 9.9坪(32.74㎡)

賃料118,800円

共益費 5,000円

(別途消費税)



廊下

ACCESS

総武中央線「千駄ヶ谷」駅 徒歩3分
大江戸線「国立競技場」駅 徒歩3分
副都心線「北参道」駅 徒歩7分

物件概要

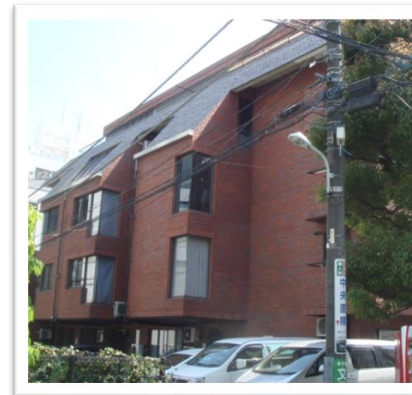
- 物件名:ニュー千駄ヶ谷マンション
- 所在地:東京都渋谷区千駄ヶ谷1-28-8
- 構造規模:RC造5階建地下1階
- 竣工:昭和53年4月
- 引渡し:相談

条件

- 保証金:賃料の5ヶ月分(店舗の場合 賃料の8ヶ月分)
- 礼金:1ヶ月
- 償却1ヶ月
- 定期借家契約:2年間
- 1年以内解約違約金あり
- 指定火災保険加入義務
- 指定保証会社加入必須 ※初回保証料:月額総賃料の1ヶ月分
- 更新保証料:月額総賃料の10%~1年。但し、保証会社によって保証料の増減有

設備

- エアコン



■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:貸主

★AD2ヶ月支給
フリーレント振替★
※振込手数料はご負担ください

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB高円寺1階 インベスト事業部
電話:03-6265-5920 FAX:03-6265-5921
担当:林 080-3382-2126