

築浅賃貸デザイナーズマンション

東京メトロ日比谷線「東銀座」駅 徒歩10分「築地」駅 徒歩5分

# b'CASA HigashiGinza

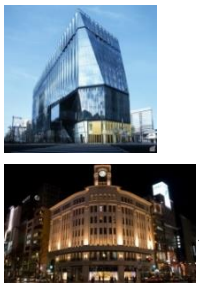
銀座が徒歩圏内で通勤通学・買い物に大変便利です  
インターネット (Wi-Fi) 使用料無料 設備充実

201号室 (25.20㎡) 賃料: 111,000円 共益費: 6,000円

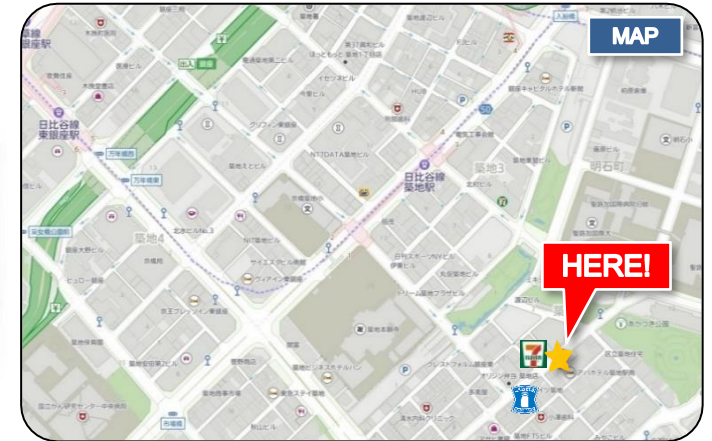
## 間取り



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



銀座の有名百貨店、路面店、商業施設が徒歩圏内です♪



## 物件概要

- 所在地: 東京都中央区築地7-10-7 ■構造規模: 重量鉄骨造5階建
- 竣工: 2016年7月 ■引渡し: 2020/11/中旬
- 設備: モニタ付インターフォン/オートロック/防犯ウィンドウ  
宅配BOX/レールライト/2口ガスコンロ  
エアコン/浴室乾燥機/独立洗面台/バストイレ別/温水洗浄便座

## 条件

- 敷金: なし ■礼金: 1ヶ月 ■普通賃貸借契約: 2年間
  - 更新料: 新賃料の1ヶ月
  - 室内清掃費: 45,000円(入居時・税別)
  - SOHO利用の場合: 別途消費税・保証金賃料3カ月分
  - 当社指定火災保険加入義務(2年間: 2万円)
  - 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証委託料: 1万円~/年。  
ただし、保証会社により保証料の増減がございます。



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 専任 ☆AD 1ヶ月支給致します☆ ※消費税・振込手数料はご負担ください

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061  
担当: 渡邊 亮介