

# フラット大山

Apartment for Rent

※ R2年10月 外壁・共用部改修済

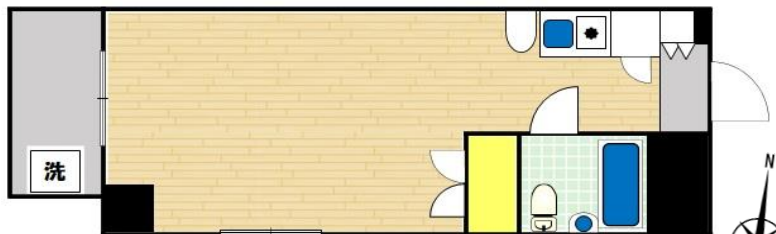
東武東上線「大山」駅 徒歩3分  
都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩10分

賃料

68,000円

共益費 2,000円

401号室 19.62㎡ (PS含む)



■ 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



◎「大山」駅より徒歩3分の好立地

## 物件概要

■物件名	フラット大山
■所在地	板橋区大山東町58番10号
■構造規模	鉄筋コンクリート造 陸屋根6階建
■竣工	1991年3月
■引渡し	2020年10月下旬予定

## 条件

■敷金	賃料の1ヶ月分
■礼金	無
■契約期間	普通賃貸借契約:2年間
■更新	新賃料の1ヶ月分
■備考	火災保険 2年毎 15,000円
	■クリーニング費用:35,000円(退去時・税別) ■鍵交換費:15,000円(入居時・税別)
■設備	エアコン・洗濯機置場・無料駐輪場
■その他	1年未満の短期解約違約金有り 保証会社利用必須 総額家賃の50%- 更新保証料有り (保証会社によって保証料の増減有り)

フリーレント1ヶ月！！



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユニテッド不動産 株式会社

United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号 取引態様:貸主

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
電話:03-3503-6090 FAX:03-3503-6099  
担当:岡澤(080-7514-1645)  
mail: okazawa@unitedestate.co.jp