

貸店舗・事務所



複数沿線・複数駅利用可 新宿・渋谷までのアクセス良好

103号室13.26坪(43.86㎡)

賃料 **397,800円** 共益費 **5,000円**

(別途消費税)

ACCESS

総武中央線「千駄ヶ谷」駅 徒歩4分
大江戸線「国立競技場」駅 徒歩5分
副都心線「北参道」駅 徒歩7分

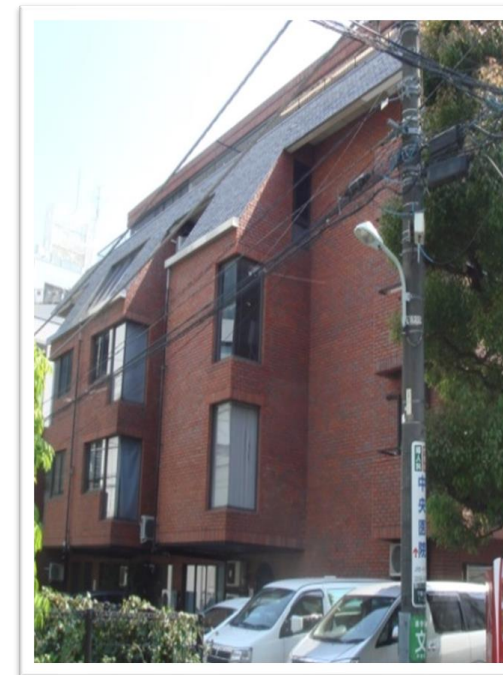
物件概要

- 物件名: ニュー千駄ヶ谷マンション
- 所在地: 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-28-8
- 構造規模: RC造5階建地下1階
- 竣工: 昭和53年4月 ■ 引渡し: 9月末

条件

- 保証金: 賃料の5ヶ月分 (店舗の場合 賃料の8ヶ月分)
 - 礼金: 1ヶ月 ■ 償却1ヶ月
 - 定期借家契約: 2年間 ■ 1年以内解約違約金あり
 - 指定火災保険加入義務
 - 指定保証会社加入必須
- ※初回保証料: 月額総賃料の1ヶ月分
更新保証料: 月額総賃料の10%~/年。
但し、保証会社によって保証料の増減有

設備 ■ エレベーター



業種ご相談ください



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様: 貸主

☆AD2ヶ月支給
フリーレント振替可☆
※振込手数料はご負担ください

〒166-0002東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB高円寺1階 インベスト事業部
電話: 03-6265-5920 FAX: 03-6265-5921
担当: 林 080-3382-2126