

一棟貸事務所

東池袋ビル

有楽町線「東池袋」駅 徒歩1分

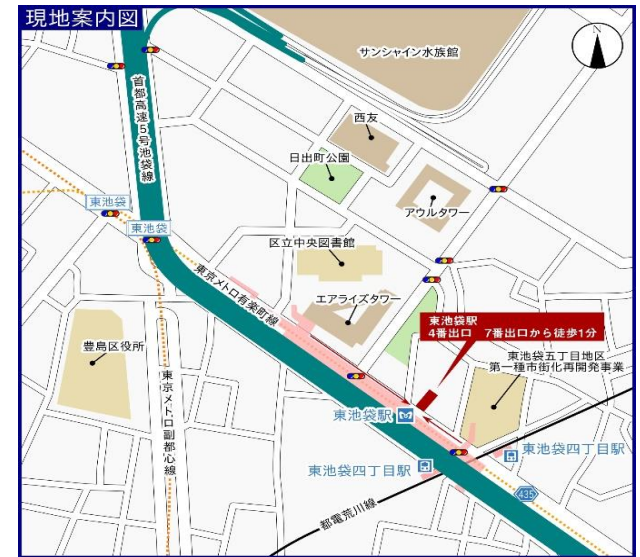
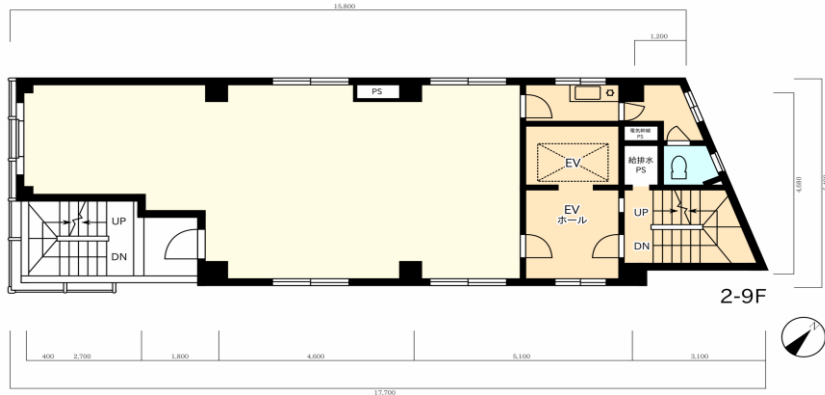
2階-9階

延べ約770.48 m²
(約233.0坪)

賃料

2,640,000円

(消費税込)



— キャンペーン —
4月中お申込み契約時
共益費0円!

契約期間・その他条件ご相談下さい。

事務所・ダンススタジオ等
用途も様々承ります。

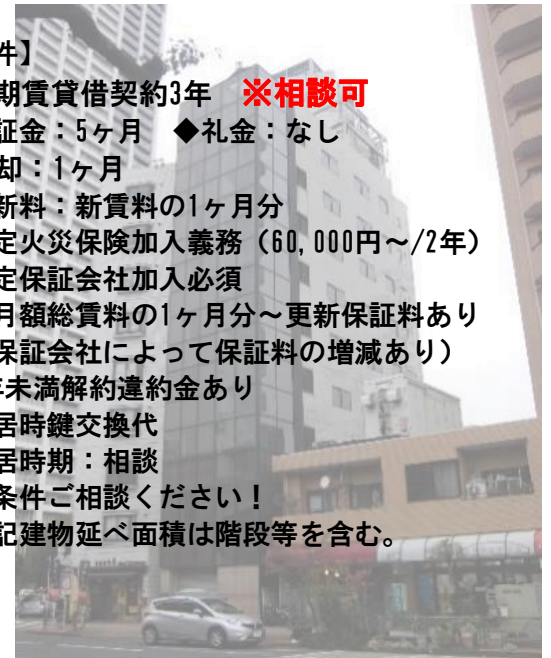
FR:3ヶ月!!

【物件概要】

- ◆所在地：豊島区東池袋4-3-3
- ◆構造：S造陸屋根9階建
- ◆竣工：昭和53年4月

【条件】

- ◆定期賃貸借契約3年 **※相談可**
 - ◆保証金：5ヶ月 ◆礼金：なし
 - ◆償却：1ヶ月
 - ◆更新料：新賃料の1ヶ月分
 - ◆指定火災保険加入義務 (60,000円~/2年)
 - ◆指定保証会社加入必須
(月額総賃料の1ヶ月分～更新保証料あり
保証会社によって保証料の増減あり)
 - ◆1年未満解約違約金あり
 - ◆入居時鍵交換代
 - ◆入居時期：相談
 - ◆諸条件ご相談ください!
- ※上記建物延べ面積は階段等を含む。



物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBに
アクセス



初回は宅建業者電話認証
2回目以降はログインで

2 この物件を
検索



物件確認・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完結!
※「Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。

3 内見/申込ボタンを
押すだけ



https://bukakun.com/

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:貸主

AD:2ヶ月

振込手数料ご負担ください。

東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBBKoenji1階
電話:03-6265-5920 FAX:03-6265-5921
担当:伊藤 080-8900-0896