

# 池袋

## シルバーマンション池袋 503号室

賃料: 89,000円 共益費: 6,000円

賃貸マンション

JR山手線「池袋」駅 徒歩5分

# 袋



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します

利便性の高いターミナル駅として機能し、東武東上線や西武池袋線、東京メトロを含む、複数路線が利用可能



### ～賃貸条件～

- ◆ 契約面積: 17.59㎡ ◆ 敷金: 1ヶ月 ◆ 礼金: 1ヶ月 ◆ 入居日: 即入
- ◆ 契約期間: 普通賃貸借契約: 2年
- ◆ 更新料: 新賃料の1ヶ月分 ◆ 指定火災保険加入義務
- ◆ 1年以内解約違約金あり ◆ 保証会社必須

### ～物件概要～

- ◆ 物件名: シルバーマンション池袋 ◆ 所在地: 東京都豊島区東池袋1丁目47-5
- ◆ 建物: 鉄骨鉄筋コンクリート造陸8階建 ◆ 竣工: 1982年9月

エントランスにはオートロックが備わっておりエレベーターも搭載



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061  
担当: 渡邊 亮介

**AD1ヶ月** ※お振込み手数料はご負担お願いいたします※