

貸事務所

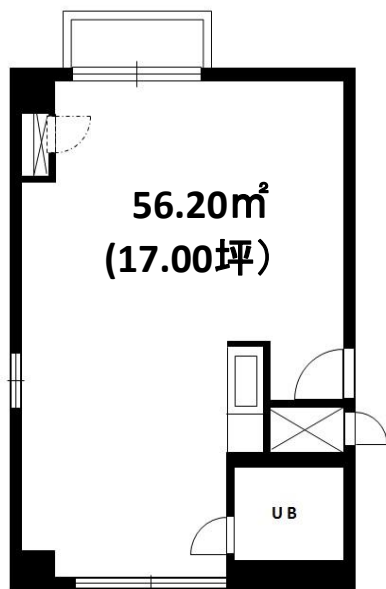
複数沿線・複数駅利用可 新宿・渋谷までのアクセス良好

業種ご相談ください

309号室17.00坪 (56.20m²)

賃料 255,000円 共益費 20,000円

別途消費税



ACCESS

総武中央線「千駄ヶ谷」駅 徒歩4分
大江戸線「国立競技場」駅 徒歩5分
副都心線「北参道」駅 徒歩7分

物件概要

- 物件名:ニュー千駄ヶ谷マンション
- 所在地:東京都渋谷区千駄ヶ谷1-28-8
- 構造規模:RC造5階建地下1階
- 竣工:昭和53年4月
- 引渡し:11月中旬

条件

- 保証金:賃料の5ヶ月分
 - 礼金:1ヶ月
 - 償却1ヶ月
 - 定期借家契約:2年間
 - 1年以内解約違約金あり
 - 指定火災保険加入義務
 - 指定保証会社加入必須
- ※初回保証料:月額総賃料の1ヶ月分 更新保証料:月額総賃料の10%~/年。
但し、保証会社によって保証料の増減有

設備

- エレベーター/敷地内駐車場有 月額45,000円(税別) 詳細はお問い合わせください。



■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:貸主

☆AD2ヶ月支給
フリーレント振替可☆
※振込手数料はご負担ください

〒166-0002東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB高円寺1F インベスト事業部
電話:03-6265-5920 FAX:03-6265-5921
担当:林 080-3382-2126