

For Rent

801号室 73.50㎡ 3LDK

賃料 **162,000円**

共益費 **8,000円**

日比谷線 『三ノ輪』駅 徒歩6分

都営バス(池袋～浅草線)・ちいバス 停留所近く

【物件概要】

- ◆物件名： AEW HILLTOP
- ◆所在地： 東京都台東区日本堤2-17-3
- ◆構造： SRC陸屋根12階建
- ◆竣工： 平成8年1月築
- ◆設備： エントランスオートロック、EVエアコン、ゴミ置き場、駐輪場
- ◆引渡： 10月中旬

【条件】

- ◆契約期間：普通賃貸借契約2年
- ◆敷金：1ヶ月分 ◆礼金：なし ◆更新料：新賃料の0.5ヶ月分
- ◆室内クリーニング費用80,000円(税別・退去時エアコン内部洗浄工事含む)
- ◆鍵交換費用：20,000円(税別・入居時)
- ◆指定火災保険加入義務(20,000円～/2年毎)
- ◆指定賃貸保証会社加入必須(連帯保証人相談可)
(※初回保証料：月額総賃料の50%～100% 更新保証料あり
保証会社によって保証料の増減がございます)
- ◆1年以内解約違約金あり
- ◆諸条件ご相談ください



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



駅近 徒歩6分♪



いつでもいける♪
1階コンビニ物件!



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様：貸主

AD2カ月

(フリーレント振替可) ※振込手数料はご負担ください

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB高円寺1F
電話:03-6265-5920 FAX:03-6265-5921
担当:林 携帯:080-3382-2126