

賃貸マンション

1K 22.9㎡

# クレシェンド田端 302号室

賃料 83,000 円 管理費 6,000 円



アクセル・交通 : JR山手線「田端」駅 徒歩6分、京成本線「新三河島」駅 徒歩14分

～好立地・築浅デザイナーズマンション～

【所在】(住居表示)北区東田端1丁目6-5

【建物】

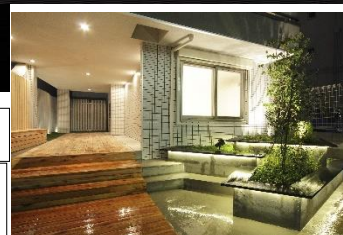
構造:鉄骨造スレートぶき5階、竣工:2013年4月  
専有面積:22.9㎡(洋室6.2畳、K3畳)、間取り:1K、方位:北向き

【賃貸条件】

敷金:賃料の1ヶ月分、礼金:賃料の1ヶ月分、普通賃貸借契約:2年間  
更新料:新賃料の1ヶ月分、1年以内解約違約金あり、入居日:即日  
退去時クリーニング費用:45,000円(退去時・税抜)、鍵交換費:25,000円(退去時・税抜)  
指定火災保険加入義務(2年間:20,000円)  
当社指定保証会社加入必須  
※初回保証料:賃料・管理費の1ヶ月分 更新保証料:1万円/年。但し、保証会社によって保証料の増減あり

【設備】

TV付モニターフォン、オートロック、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、収納、LPガス



※図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先致します。



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
社団法人 全国宅地建物取引業協会 電話: 03-3503-6080 F A X : 03-3503-4061  
東京都知事 (5) 第76492号 担当: 渡邊 080-7734-2216  
取引態様: 専任