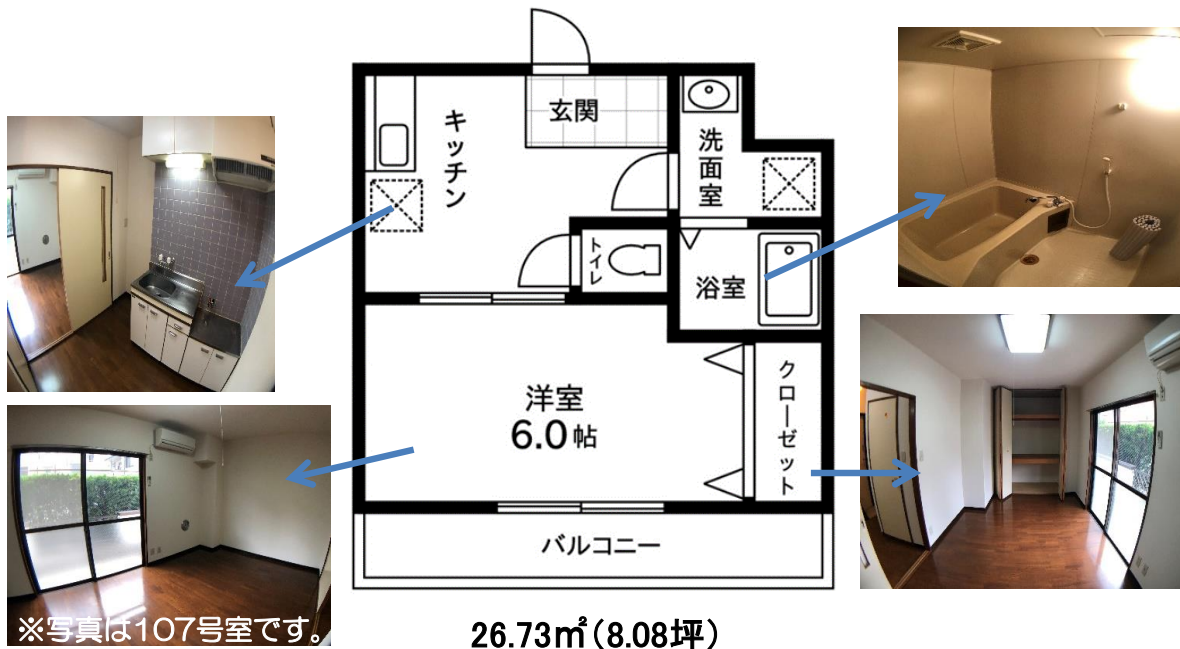


賃貸マンション JR各線「大宮」駅 徒歩10分 大宮駅から東武バス乗車3分「大成消防署」バス停徒歩3分

・101号室 賃料 50,000円  
 ・206号室 51,000円  
 共益費 3,000円

**物件概要** フローラルパレス大成  
 ■所在地: 埼玉県さいたま市大宮区大成町2-84-1  
 ■構造: 鉄骨造3階建 ■竣工: 1990年4月  
 ■設備: エアコン/バス・トイレ別/室内洗濯機置場/独立洗面台/クローゼット  
 ■引渡: 101号室 - 即日/206号室 - 12月上旬  
 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

**条件**  
 ■敷金: なし 礼金: なし  
 ■退去時クリーニング費: 35,000円(契約時・税別)  
 ■鍵交換費: 20,000円(契約時・税別)  
 ■更新料: 新賃料1ヶ月分 ■普通賃貸借契約: 2年間  
 ■1年以内解約違約金あり  
 ■指定火災保険加入義務(2年間: 20,000円)  
 ■当社指定保証会社加入必須  
 ※初回保証料: 賃料・共益費の50%~100% 更新保証料: 1万円/年  
 但し、保証会社によって保証料の増減あり



★敷金・礼金なし ★バス・トイレ別  
 ★独立洗面台あり ★大型収納あり



FIDUCIARY RELATIONSHIP  
 ユナイテッド不動産 株式会社  
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
 社団法人 全国宅地建物取引業協会  
 東京都知事(5)第76492号  
 取引態様: 専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
 受託管理事業部  
 電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061  
 担当: 石井

★AD1ヶ月支給★ ※消費税・振込手数料はご負担下さい