

賃貸マンション

# ブランドール

202号室

## 賃料 85,000円

## 共益費5,000円

東武伊勢崎線・大師線「曳舟」駅 徒歩4分  
都営浅草線・東京メトロ半蔵門線「押上」駅 徒歩8分

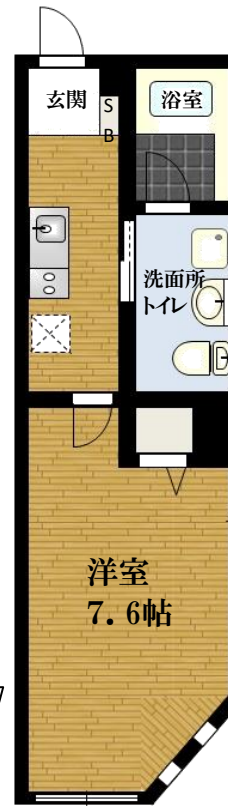


### 物件概要

- 所在地:東京都墨田区押上2丁目35番5号
- 構造規模:鉄骨造 ■竣工:2015年4月 ■引渡し:2022年5月上旬頃
- 設備:バス・トイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、独立洗面台、IHクッキングヒーター、オートロック、角部屋、シャッター雨戸

### 条件

- 敷金:1ヶ月 ■礼金:1ヶ月 ■普通賃貸借契約:2年間
- 更新料:新賃料の1ヶ月
- 室内清掃費:44,000円(入居時・税込) ■鍵交換費:22,000円(入居時・税込)
- 当社指定火災保険加入義務(2年間:2万円)
- 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料:月額総賃料の50%~ 更新保証委託料:1万円~/年。
- ただし、保証会社により保証料の増減がございます。



大容量!  
シューズBOX

南向き・角部屋!  
お部屋から  
スカイツリーが  
見えます!



**大手町まで直通!**  
大手町駅まで 19分  
上野駅まで17分

スカイツリーの見えるお部屋  
スカイツリーまで歩いて12分!  
休日はスカイツリーまで歩いて散策するのはいかがでしょうか?

充実の駅前施設  
スーパー・コンビニ・商業施設  
図書館.....

都市開発が進んでいる街「曳舟」。下町情緒が漂う場所もあれば、新しい商業施設もある、大注目のエリアです♪

**案内図**

- 新生活に嬉しい設備満載●
- 2口IHクッキングヒーター
- バストイレ別
- オートロック
- 室内洗濯機置き場
- 無料インターネット利用可

1K  
25.67㎡

■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (5) 第76492号  
取引態様:専任 FR1ヶ月(AD振替え可)

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部 TEL:03-3503-6080 担当:藤井



1 ITANDI BBIC アクセス  
2 この物件を 検索  
3 内見/申込ボタンを 押す/実行

正確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

物件情報・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完結! ※「Web」から、または「申込書」からお申し込みいただけます。

https://itandikan.com/