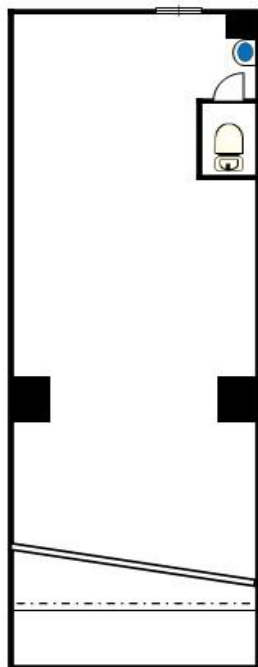


For Rent

都営三田線「蓮根」駅 徒歩7分

バス通り沿い  
1階店舗・事務所

河村屋グリーンハイツ



103号室 月額賃料 120,000円 別途消費税  
(55.29㎡) (共益費込)

保3 礼0 スケルトン引渡

内装他 諸条件ご相談ください



【物件概要】

- ◆物件名：河村屋グリーンハイツ
- ◆住所：板橋区蓮根1-27-14
- ◆構造：RC造4階建
- ◆竣工：1980年1月
- ◆設備：前面シャッター付・トイレ  
ガラスドア・ミニキッチン（残地）

図面と現況が異なる場合現況を優先します。

【条件】

- ◆定期借家契約5年
- ◆保証金：3ヶ月
- ◆礼金：無し
- ◆再契約手数料：新賃料の1ヶ月分
- ◆指定火災保険加入義務
- ◆指定保証会社加入必須  
(月額総賃料の1ヶ月分～更新保証料有  
保証会社によって保証料の増減有)
- ◆1年未満解約違約金あり

前面路面使用できます

1階小売店舗に最適



FIDUCIARY RELATIONSHIP  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様:貸主

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
電話:03-3503-6090 FAX:03-3503-6099  
担当:大楽

収益物件ご紹介ください!