

明和ビル9階西側 50.25㎡ (15.20坪)

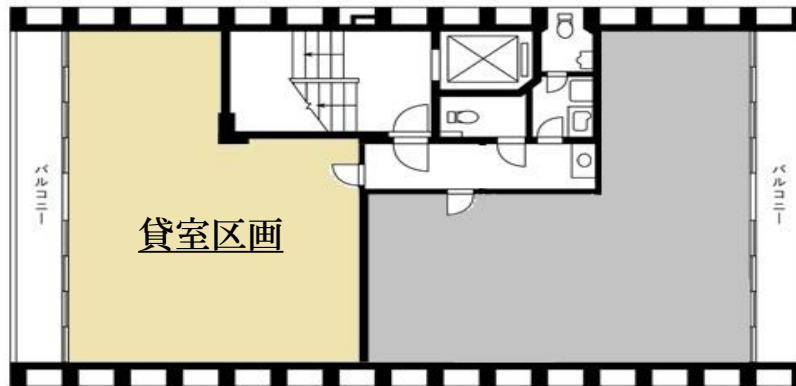
賃料 **197,600**円 (税込:217,360円)

共益費 **30,400**円 (税込:33,440円)

☆24時間使用可!
☆警備システムあり!
☆日比谷通りに面する立地!



間取り図



■ 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

ACCESS

都営三田線「内幸町」駅 徒歩2分

JR各線・東京メトロ銀座線「新橋」駅 徒歩5分

銀座線「虎ノ門」駅 徒歩8分

物件概要

- 所在地：東京都港区新橋2-12-16
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造地上10階建
- 竣工：1970年1月
- 設備：EV/個別空調/男女別トイレ/光ファイバー/機械警備
- 引渡：即日

条件

- 保証金：賃料の6ヶ月分
- 解約時償却金：賃料の1ヶ月分
- 定期建物賃貸借契約：2年間
- 再契約料：新賃料の1ヶ月分
- 1年以内解約違約金あり
- 指定火災保険加入必須
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料：月額総家賃の1ヶ月分 更新保証料：月額賃料の10%~/年。
但し、保証会社によって保証料の増減あり

MAP



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (5) 第76492号
取引態様：専任

AD1ヶ月

※振込手数料はご負担下さい

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部

電話：03-3503-6080

FAX：03-3503-4061

担当：石井