



101号室 賃料:70,000円  
 202号室 賃料:72,000円 203号室 賃料:73,000円

☆ペット飼育相談可 ☆オートロック ☆バストイレ別☆



間取り図

1号室タイプ  
24.40㎡

3号室タイプ 23.97㎡  
 2号室タイプ 23.97㎡



建物概要

ローリエ矢来町

- 所在地: 東京都新宿区矢来町33-8
- 構造規模: 鉄筋コンクリート造4階建て ■竣工: 1969年12月
- 設備: EV/オートロック/エアコン/ガスコンロ/バストイレ別/室内洗濯機置場/TVモニター付きインターホン
- 引渡し: 即日(101号室は9/24解約) ■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 管理費3,000円 ■敷金: なし ■礼金: 賃料の1ヶ月分 ■クリーニング費: 49,500円(契約時)
- 鍵交換費: 22,000円(契約時) ■更新料: 新賃料1ヶ月分 ■普通賃貸借契約: 2年間
- ペット飼育時: 賃料5,000円アップ、敷金1ヶ月追加 ■1年以内解約違約金あり
- 当社指定火災保険加入必須(2年間 20,000円)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の50%~100% 更新保証料: 1万円/年。保証会社によって保証料の増減あり。

ACCESS

東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩5分  
 都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩6分

案内図



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社  
 United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
 社団法人 全国宅地建物取引業協会  
 東京都知事(5)第76492号  
 取引態様: 専任 ☆AD1.5ヶ月(FR・商品券振替可)☆ 担当: 金光  
 (消費税、振込手数料は御負担ください)

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
 受託管理事業部  
 電話: 03-3503-6080

物件・内見・入居申込は  
 「リアルタイム」Web受付  
 ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス  
 2 この物件を検索  
 3 内見・申込ボタンを押すだけ