

マグネット

BBB Koenji

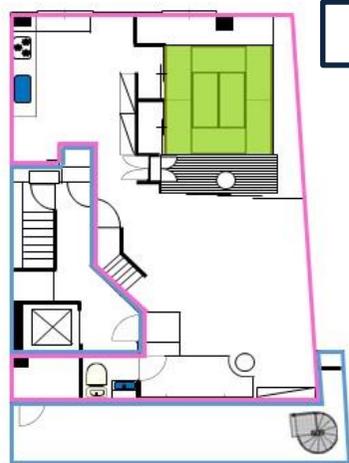
5階、6階

中央線「高円寺」駅 徒歩3分

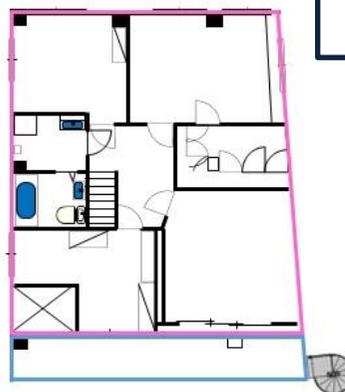
賃料: 380,000円 共益費: 20,000円



現地



5階



6階

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



専有面積合計: 193.63㎡

※ 5F・6Fフルフルバルコニー面積合計約37.28㎡

～物件概要～

- ◆ 物件名: BBB Koenji
- ◆ 所在地: 東京都杉並区高円寺北二丁目22番2号
- ◆ 建物: 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根6階建
- ◆ 築年: 昭和47年10月

～賃貸条件～

- ◆ 敷金: 1ヶ月
 - ◆ 礼金: 1ヶ月
 - ◆ 入居日: 相談
 - ◆ 契約期間: 定期借家2年間
 - ◆ 再契約料: 新賃料の1ヶ月分
 - ◆ 指定火災保険加入義務
 - ◆ 1年以内解約違約金あり
 - ◆ 保証会社必須
- ※ 諸条件ご相談ください。

事業用途の場合: 別途消費税、保証金4ヶ月、解約時償却1



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様: 貸主

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北二丁目22番2号 BBB Koenji 1階
電話: 03-6265-5920 FAX: 03-6265-5921
担当: 伊藤

AD 1ヶ月

※ 振込手数料はご負担ください。