

2018年1月末竣工の築浅マンション！！

# MTN五反野

東武スカイツリーライン「五反野」駅 徒歩 7 分

東京外日比谷線直通運行！「北千住」駅からJR・東京外・つくばEX 5路線利用可能！！

**LIFE INFORMATION**

駅前に加えて物件周辺も施設充実！！！！

- ・歯医者まで約50m
- ・スーパーまで約80m
- ・郵便局まで約80m
- ・ローソンまで約150m
- ・三菱東京UFJ銀行まで 約180m

賃料 **61,000円**

101号室

共益費  
一律3,000円

アクセントクロストイレ！  
収納用ロフト付！！

【専有面積】  
19.11㎡ 1K



**物件概要**

- 所在地: 東京都足立区足立1丁目12番9号
- 構造規模: 重量鉄骨3階建
- 竣工: 2018年1月末
- 引渡: 即日
- 設備: パス・トイレ別 / 室内洗濯機置場 / エアコン / プロパンガス / ロフト / 防犯カメラ / インターネット無料

**条件**

- 敷金: なし
- 礼金: なし
- 普通賃貸借契約: 2年間
- 更新料: 新賃料の1ヶ月分
- 室内清掃費: 35,000円 (契約時・税別)
- 鍵交換費: 20,000円 (契約時・税別)
- 当社指定火災保険加入義務 (2年間: 2万円)
- 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料: 月額総賃料の50% ~ 更新保証委託料: 1万円 ~ / 年  
但し、保証会社により保証料の増減がございます

Wi-Fi導入済み!!  
インターネット無料!!

初めての一人暮らし、  
女性には安心!  
防犯カメラ設置しています!

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (5) 第76492号  
取引態様: 専任

東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
電話: 03-3503-6080 F A X: 03-3503-4061  
担当: 石井

★AD1.5ヶ月支給★ ※消費税・振込手数料はご負担下さい