

# 築浅デザイナーズマンション

# イーストランド日本堤 ～ b'casa series ~

2018年11月末竣工

日比谷線、常磐線、つばエクスプレスの3線利用可

日比谷線「南千住」駅 徒歩6分 「三ノ輪」駅 徒歩10分

「上野」まで最短6分 「秋葉原」まで最短8分 日比谷駅まで直通24分

3沿線2駅利用できる十分なアクセスと、最新の住宅設備を備えた新築マンション。  
東京を存分に愉しむためのポイントが揃っています。高層階は贅沢な眺望のマンションです。



1102 | 25.50 | ¥87,000 | ¥6,000 | ¥93,000

- ★ 11階の最上階 ★
- ★ 敷金なし・礼金なし ★
- ★ 無料インターネットWi-Fi★
- ★ 130mの距離にコンビニ ★

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



- 【設備充実】
- ・浴室乾燥
  - ・室内洗濯機置き
  - ・独立洗面台
  - ・収納スペース
  - ・温水洗浄便座



物件概要	
物件名:	イーストランド日本堤、所在: 東京都台東区日本堤2-30-1
構造:	重量鉄骨造11階建、竣工: 2018年11月、用途: 住居
入居可能日:	即日
賃貸条件	
敷金:	なし、礼金: なし、更新手数料: 新賃料の1ヵ月分、
普通賃貸借契約2年間、	
室内クリーニング費 (契約時・税込):	2LDK/93,500円、1LDK/71,500円、1K/44,000円
鍵交換費 (契約時・税込)	22,000円
1年以内解約違約金あり指定火災保険加入、(2年間: 20,000円)	
当社指定保証会社加入 (初回保証料: 賃料・管理費の50%~ 更新保証料: 1万円/年	
※保証会社によって保証料の増減あり)	
設備	
オートロック、防犯カメラ (3台設置)、無料高速インターネットwi-fi (最大通信速度300Mbps)	
宅配BOX、エレベーター、バスタイレ別、室内洗濯機置場、都市ガス	
ダブルロック (電子キー)、エアコン (1LDK: 2台)、WIC (1LDKのみ)、システムキッチン、モニター付インターフォン、	
浴室換気・乾燥機、追焚付給湯器、温水洗浄便座、駐輪場	
大型バイク置場 (2区画): 月額使用料: 5,500円 (税込)、小型バイク置場 (2区画): 月額使用料: 3,500円 (税込)	



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号

取引態様: 専任 ★AD1ヶ月(FR・商品券振替可)★ 担当: 渡邊  
(消費税、振込手数料は御負担ください)

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部

電話: 03-3503-6080

