

貸事務所

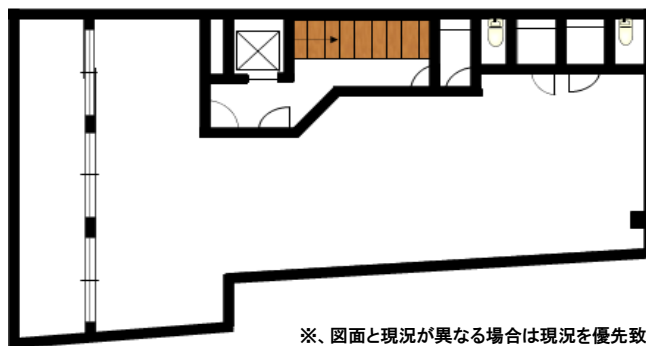
～ BBBKoenji ～

JR中央・総武線「高円寺」駅 徒歩3分

3階(123.84㎡) 月額 375,000円 共益費 38,000円 別途消費税

高円寺駅 北口
徒歩3分 好立地！

事務所利用等々、
様々な業種ご相談ください！



※、図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

■物件概要

所在地	東京都杉並区高円寺北2-22-2
交通	JR中央・総武線「高円寺」駅 徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造
規模	6階建
用途	事務所

■主要設備

空調	個別空調
床	フロアタイル
E V	1基

■物件地図

■契約条件

種類/期間	定期借家契約2年
再契約	新賃料1ヶ月分
保証金	賃料5ヶ月分
解約金	1年以内有
引渡し	相談
その他	保証会社・火災保険加入必須

下町情緒の温もりで溢れている街並みの高円寺、商店街が発展しており、古着屋、ライブハウス、居酒屋と軒を連ねています。純情商店街を、抜けてすぐにある住居の為、街の温かみを感じるには最適な立地になっております。駅近で、街の風情も感じられるお部屋を探されている方必見です。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社

United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (5) 第76492号
取引態様：貸主 **AD:1ヶ月**

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2
BBBKoenji 1階
インベスト事業部
電話:03-3503-6090 FAX:03-3503-6099
担当:伊藤 080-8900-0896