

FLEG恵比寿W

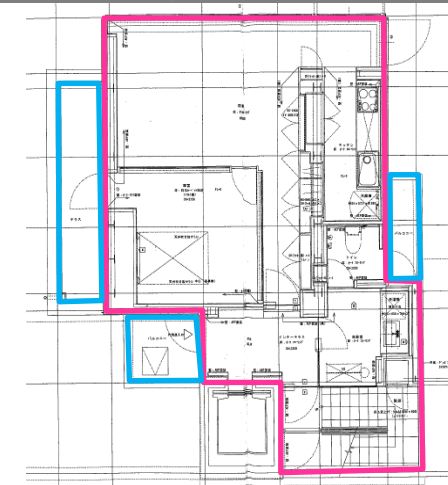
JR山手線・日比谷線「恵比寿」駅 東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩10分

701号室《メゾネット》 賃料: 500,000 円
共益費: 40,000 円

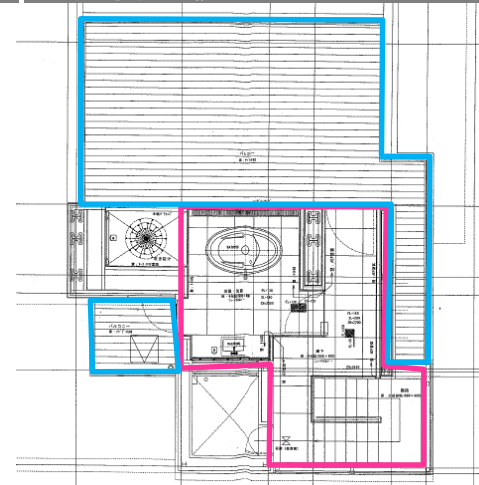


事業用途の場合(別途消費税、保証金4、解約予告3)

7F 専有面積 67.98㎡



8F 専有面積 25.89㎡



専有面積合計: 93.87㎡

※専有面積に階段を含みます。

※7F・8Fルーフバルコニーテラス面積合計48.11㎡

物件概要

■FLEG恵比寿W(フレッグ恵比寿ダブリュ)

■所在地: 東京都渋谷区恵比寿2-16-6 ■構造規模: 鉄骨鉄筋コンクリート造地上8階建地下3階建

■設備: TVモニター付きオートロック/バス・トイレ別/独立洗面台/ガスコンロ2口/エアコン/宅配BOX/EV/
温水洗浄便座/足元ヒーター

■引渡: 6月下旬 ■竣工: 平成18年9月 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

条件

■敷金: 賃料の1ヶ月分 ■礼金: 賃料の1ヶ月分 ■普通賃貸借契約: 2年間 ■更新手数料: 新賃料の1ヶ月

■償却: 賃料の1ヶ月分 ■1年以内解約違約金あり ※賃料の2ヶ月分 ■解約予告期限: 1ヶ月前

■退去時クリーニング費: 120,000円(退去時・税別) ■当社指定火災保険加入必須(2年間: 20,000円)

■当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証料: 月額総賃料の10%~/年。

但し、保証会社によって保証料に増減がございます。



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様: 専任

☆AD2ヶ月支給☆
※消費税・振込手数料はご負担下さい

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
受託管理事業部

電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061

担当: 石井