

賃貸マンション

JR各線「大宮」徒歩18分 ニューシャトル「鉄道博物館」徒歩8分  
東武野田線「北大宮」徒歩10分

# ジャルダン北大宮

2LDK 36m<sup>2</sup>

201号室 74,000円



- ・バス・トイレ別
  - ・室内洗濯機置き場あり！
  - ・上り下りしやすい2階に所在！！
- ▲ 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

- ◆ 室内フルリフォーム済
- ◆ 敷金・礼金ナシ
- ◆ 角部屋・2面採光！

## 物件概要 ジャルダン北大宮 201号室

- 所在地:さいたま市北区東大成町1-5-5
- 構造規模:鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建
- 竣工:1979年12月 ■ 引渡し:4月下旬
- 設備:キッチン新設/室内洗濯機置き場新設/ウォシュレット新設  
TOTOエアインシャワー最新モデル新設/給湯器新設/  
脱衣用カーテンレール新設/テレビモニターホン新設/  
シーリングライト新設/エアコン2台新設/駐輪場バイク置場

## 条件

- 共益費:5,000円 敷金:なし 礼金:なし
- 退去時クリーニング費用:55,000円(契約時・税込)
- 鍵交換費:22,000円(契約時・税込)
- 更新料:新賃料1ヶ月 ■ 普通賃貸借契約:2年間
- 1年以内解約違約金あり
- 指定火災保険加入義務(2年間:20,000円)
- 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料:賃料・共益費の50%~100% 更新保証料:1万円/年。  
但し、保証会社によって保証料の増減あり



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様:専任 **★AD1ヶ月支給★**

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話:03-3503-6080 FAX:03-3503-4061  
担当:高橋

※消費税・振込手数料はご負担ください



物産・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

- 1 ITANDI BBIC アクセス
- 2 この物件を検索
- 3 内見/申込ボタンを押すだけ

※Webからまたは「申込書」でお申し込みいただけます。