

貸事務所

フリーレント1ヶ月

複数沿線・複数駅利用可 秋葉原・神田までのアクセス良好

29号室 14.59㎡ (4.41坪)

月額賃料

48,510円

共益費込

別途消費税

ACCESS

東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅徒歩3分
JR総武本線「馬喰町」駅徒歩3分
都営新宿線「馬喰横山町」駅徒歩3分

物件概要

■物件名: 共同ビル(小伝馬町)

■所在地: 東京都中央区日本橋小伝馬町16-8

■構造規模: 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根10階建

■竣工: 1968年2月(1986年11月大規模修繕工事実施済み)

■引渡し: 5月上旬

条件

■定期借家契約2年 ■再契約可 再契約手数料: 新賃料の1ヶ月分

■保証金: 賃料の5ヶ月分 ■水道料金: 200円/坪(税別) ■1年以内解約違約金あり

■指定火災保険加入義務

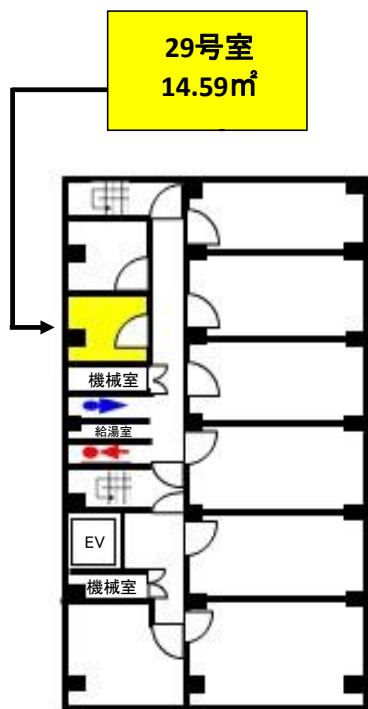
■指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の1ヶ月分 更新保証料: 月額総賃料の10%~ /年。但し、保証会社によって保証料の増減有

設備

■個別空調(時間制限あり)【運転時間 平日8:30~18:00 土曜日8:30~17:00 日曜日・祝日 利用不可】

■24時間機械警備 ■エレベーター: 2基 ■男女別・ウォシュレットトイレ付 ■光ファイバー導入済み



諸条件ご相談ください!

■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事(5)第76492号

取引態様: 貸主

☆AD1ヶ月支給☆

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階 インベスト事業部

電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061

担当: 林 080-3382-2126