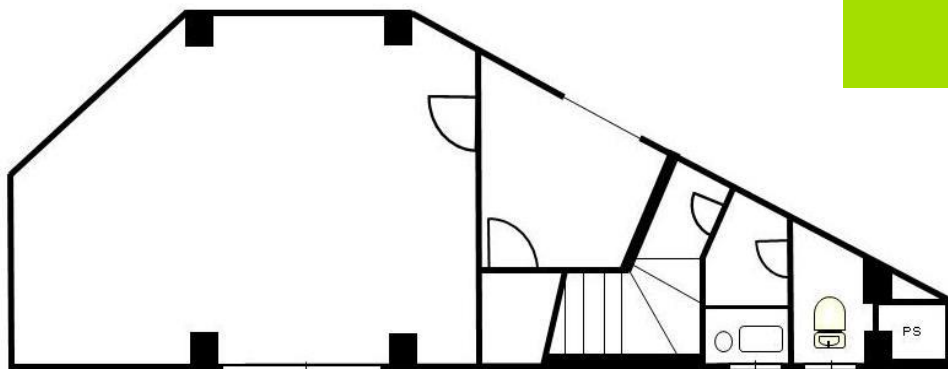


# 貸事務所

JR山手線・東京メトロ南北線  
都営三田線  
「目黒」駅 徒歩10分



1階 22.04㎡(6.67坪)※トイレ・給湯室含む  
2階 18.39㎡(5.56坪)

賃料(税込)

1階 132,000円  
2階 99,000円

共益費込



## 物件概要

- タナカビル
  - 所在地:東京都目黒区目黒2-10-16
  - 構造規模:鉄骨造陸屋根地上3階建
  - 竣工:1988年6月
  - 設備:エアコン/給湯室/トイレ  
(1階は給湯室・トイレ専用 2階は共用)
  - 引渡し:2月中旬
  - 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します
- 条件

- 保証金:賃料の4ヶ月分
- 礼金:賃料の1ヶ月分
- 更新料:なし
- 普通賃貸借契約:2年間
- 指定火災保険加入必須
- 指定保証会社加入必須  
(初回保証料:賃料・共益費の1ヶ月分 更新保証委託料:月額総賃料の10%~ /年。但し、保証会社によって初回保証料・更新保証委託料の増減がございます)

☆更新料なし  
☆フリーレント相談!



案内図



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(3)第76492号  
取引態様:専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話:03-3503-6080 FAX:03-3503-4061  
担当:金光