

賃貸マンション

京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅 徒歩17分

京王バス「春日神社」下車 徒歩1分

ファミリー桜ヶ丘 201号室

賃料 90,000 円 管理費 6,000 円

【所在】東京都多摩市連光寺3-37-3

【建物】

構造:RC 地上5階 所在階2階、竣工:1995年8月
専有面積:57.20㎡ 間取り:3LDK 東南向き

【賃貸条件】

敷金:賃料の1ヶ月分 礼金:なし 普通賃貸借契約:2年間
敷地内駐車場空きあり:月額10,000円(税別)
更新料:新賃料の1ヶ月分 1年以内解約違約金あり 入居日:2月上旬
退去時クリーニング費用:55,000円(退去時・税抜)、鍵交換費:20,000円(退去時・任意)
指定火災保険加入義務(2年間:20,000円)
当社指定保証会社加入必須
※初回保証料:月額総賃料の50%~ 更新保証料:1万円/年。但し、保証会社によって保証料の増減あり

【設備】

バストイレ別/独立洗面台/室内洗濯機置場/駐輪場

★敷地内に自動販売機設置予定★

★フリーレント1ヶ月★※3月中の入居限定



【自然豊かな公園多数あり】
映画やドラマのロケ地で有名な公園や自然豊かな公園が周辺に多数あります。
オンとオフのメリハリがしっかりと取れるエリアになっています！

【LIFE INFORMATION】

- カレーハウスCoCo壱番屋 5分
- サンリ薬局 4分
- びっくりドンキー 8分
- 多摩中央病院 9分
- 多摩市立連光寺小学校 5分
- 多摩市立多摩中学校 15分
- 桜ヶ丘公園 4分
- ファミリーマート 8分

室内



3LDK
57.20㎡



—おすすめポイント—

- ・子育てエリアにお勧め(小学校・公園・スーパー至近)
- ・東南向きで日当たり良好

★敷地内空き駐車場あり★

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社

United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

社団法人 全国宅地建物取引業協会 電話: 03-3503-6080 F A X: 03-3503-4061

東京都知事 (5) 第76492号

取引態様: 専任

★AD100%★

担当: 矢野

※図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先致します。

※消費税・振込手数料はご負担ください