

賃貸高級マンション

日比谷線『三ノ輪』駅 徒歩6分

都営バス（池袋～浅草線）・ちいバス 停留所近く

301号室 73.77㎡ 2LDK

賃料 **152,000円**

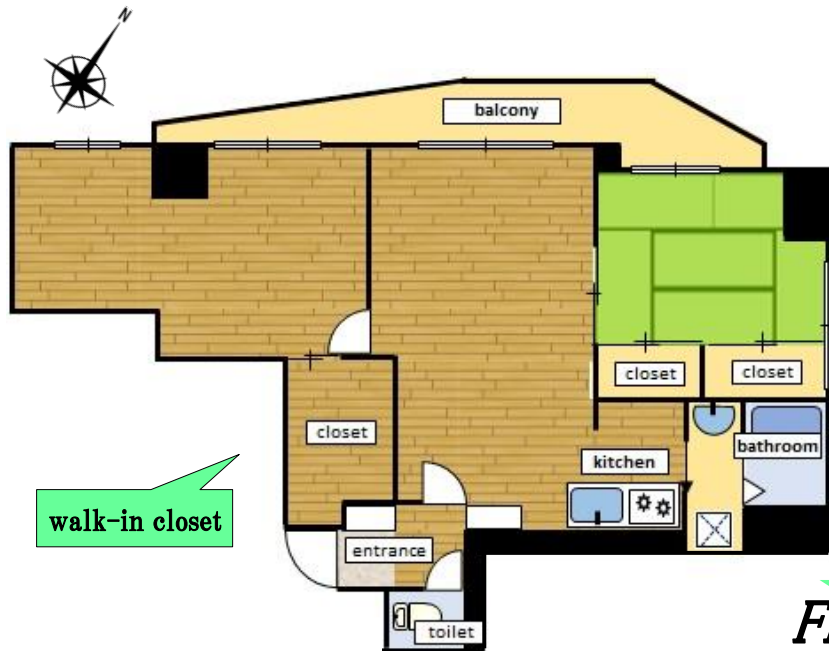
共益費 8,000円

【物件概要】

- ◆物件名： AEW HILLTOP
- ◆所在地： 東京都台東区日本堤2-17-3
- ◆構造： SRC陸屋根12階建
- ◆竣工： 平成8年1月築
- ◆設備： エントランスオートロック、EV
- ◆引渡： 2020年3月下旬

【条件】

- ◆契約期間：普通賃貸借契約2年
- ◆敷金：1ヶ月分 ◆償却：1ヶ月分
- ◆礼金：なし
- ◆更新料：新賃料の0.5ヶ月分
- ◆鍵交換費用：15,000円（税別・入居時）
- ◆指定火災保険加入義務（20,000円～/2年毎）
- ◆指定賃貸保証会社加入必須  
（※初回保証料：月額総賃料の50%～100% 更新保証料あり  
保証会社によって保証料の増減がございます）
- ◆1年以内解約違約金あり
- ◆諸条件ご相談ください



FR 1ヶ月分

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
**ユナイテッド不動産 株式会社**  
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
 社団法人 全国宅地建物取引業協会  
 東京都知事(5)第76492号  
 取引態様:貸主

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2BBBKoenji1階  
 インベスト事業部 担当:林  
 電話:03-3503-6090 FAX:03-6265-5921  
 携帯:林 080-3382-2126

AD1.5ヶ月 ※消費税・振込手数料はご負担ください