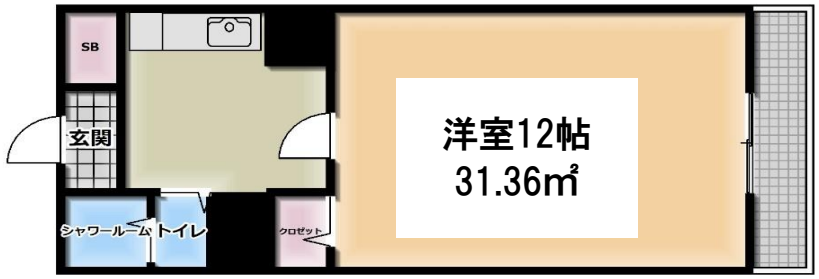
賃貸マンション 大江戸線・副都心線「東新宿」駅徒歩3分　ＪＲ山手線「新大久保」駅徒歩10分

エクセルフォルム東新宿403号室　90,000円（共益費：5,000円）



N

■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

現地案内図

物件概要

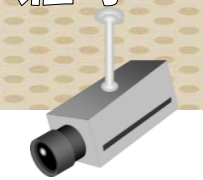
■所在地：新宿区大久保1-1-30　■構造規模：鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
■竣　工：昭和47年9月　■設　備：エアコン／給湯／屋外洗濯機置場／Bフレッツ
■引　渡：即日

条件

■礼金：なし　■敷金：賃料の1ヶ月分　■クリーニング費用：55,000円（契約時・税込）
■鍵交換費：22,000円（契約時・税込）※任意　■更新料：新賃料1ヶ月分
■普通賃貸借契約：2年間　■火災保険加入必須（2年間：20,000円）
■保証会社加入義務
※初回保証料：初回保証料：月額総賃料の50%～100%　更新保証料あり。

【入居者特典キャンペーン】
フリーレント1ヶ月

- 2021年10月水回り新規リフォーム
- 新宿・大久保駅が徒歩圏内
- 外国籍の方のご入居・2人入居可
- 防犯カメラ設置



UNITED ESTATE FIDUCIARY RELATIONSHIP
FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人　東京都宅地建物取引業協会
社団法人　全国宅地建物取引業協会
東京都知事（5）第76492号
取引態様：専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部　**電話：03-3503-6080**　**担当：矢野**

AD1ヶ月
※振込手数料はご負担下さい
※担当者ボーナス（商品券）に振替可

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB
1 ITANDI BBにアクセス　2 この物件を検索　3 内見／申込ボタンを押すだけ