

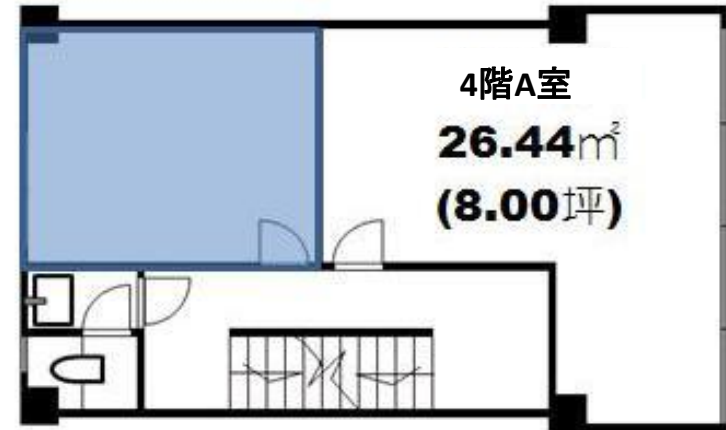
貸事務所・倉庫

JR各線「新橋」駅 徒歩8分 都営三田線「内幸町」駅 徒歩4分

4階A号室 賃料 **62,700円**  
共益費5,500円 (税込)

○倉庫使用可

○2駅利用可



■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

物件概要

■大和ビル

- 所在地: 東京都港区西新橋1-19-14
- 構造規模: 鉄筋コンクリート造陸屋根6階建
- 竣工: 昭和35年10月(平成15年リニューアル)
- 引渡し: 10月3日～
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 保証金: 賃料の5ヶ月分
- 礼金: 1ヶ月
- 償却: 賃料の1ヶ月分
- 定期借家契約: 2年間
- 再契約手数料: 新賃料1ヶ月
- 水道料金: 月額5,500円
- 1年以内解約違約金あり
- 指定火災保険加入必須
- 指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の1ヶ月分 更新保証料: 月額総賃料の10%～/年。但し、保証会社によって保証料に増減有

※2020年6月大規模外壁リフォーム実施



現地案内図

現地



FIDUCIARY RELATIONSHIP  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 貸主

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21  
第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話: 03-3503-6080  
担当: 藤井

AD 1ヶ月支給

※担当者ボーナス(商品券)に振替可  
※消費税・振込手数料はご負担ください

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB