

【賃貸マンション】

ティネロ(王子神谷)

202/203
301/302号室

東京外口南北線「王子神谷」駅徒歩2分
JR京浜東北・根岸線「王子」駅徒歩14分

【物件概要】

- 所在地:東京都北区王子5-5-11 ■構造規模:鉄骨造スレート葺3階建
- 竣工:平成2年6月15日
- 設備:エアコン/IHコンロ/給湯/収納/光ファイバー/駐輪場
- 引渡:202・301 - 即日/203・302 - 相談
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

【条件】

- 敷金:なし ■礼金:なし
- 室内クリーニング費:35,000円(契約時・税別) ※301号室:40,000円(税別)
- 鍵交換費:20,000円(契約時・税別)
- 更新料:新賃料の1ヶ月
- 契約期間:普通賃貸借契約 2年間
- 指定火災保険加入義務(2年間:20,000円)
- 保証会社加入必須

※初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保証料:1万円/年

※但し、保証会社によって保証料の増減があります

賃料表 【各部屋:共益費 3,000円】

202	203
55,000円 18.70㎡	59,000円 23.17㎡
301	302
71,000円 30.15㎡	61,000円 26.05㎡



202号室



203号室



302号室



301号室



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:専任

☆AD1.5ヶ月☆

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21
第一日比谷ビル3階 受託管理事業部
電話:03-3503-6080 FAX:03-3503-4061
担当:石井

※消費税・振込手数料はご負担下さい