

# 賃店舗

京成本線・京成金町線・北総線「京成高砂」駅 徒歩3分

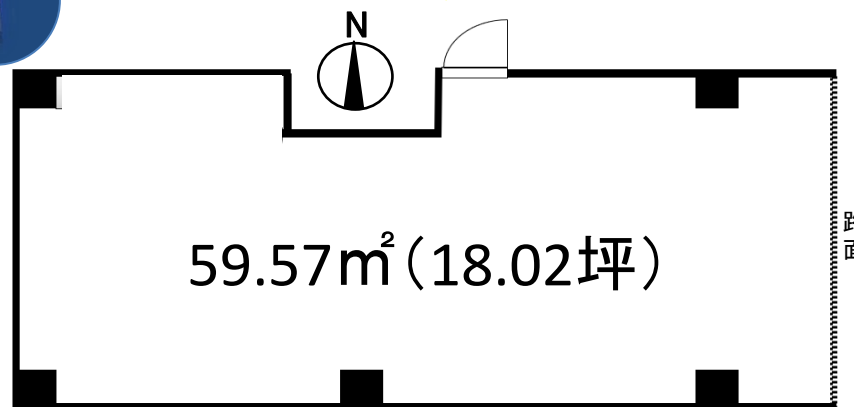
メゾンカネキュー 101号室  
賃料 240,000円(税別)  
59.57㎡(18.02坪)



- 駅から徒歩3分
- 1階路面店
- 業種ご相談ください



集客が見込みやすい  
路面店!!!



## 物件概要 メゾンカネキュー

- 所在地: 東京都葛飾区高砂3-12-17 ■構造規模: 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
- 竣工: 平成元年7月 ■設備: シャッター(リニューアル済) ■引渡し: 即日(スケルトン渡し)
- 倉庫あり: 月額10,000円(税抜)別途費用

## 条件

- 管理費: なし ■保証金: 6ヵ月 ■礼金: 1ヵ月 ■償却: 1ヵ月 ■普通賃貸借契約: 2年間
- 更新料: 新賃料の1ヶ月 ■当社指定火災保険加入義務
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証委託料: 1万円~/年。

ただし、保証会社により保証料の増減がございます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061  
担当: 渡邊 亮介 080-7734-2216