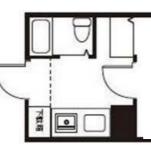
### 大江戸線·副都心線「東新宿」駅徒歩3分 JR山手線「新大久保」駅徒歩10分 賃貸マンション

# 95,000円(共益費:3,000円) 104号室





103号室 和室12帖 31.36m²

■図面と現況が異なる場合は現況を優先致しま

専用庭

洗



#### 物件概要

- ■エクセルフォルム東新宿
- ■所在地:新宿区大久保1-1-30
- ■構造規模:鉄筋コンクリート造陸屋根5階建 ■竣工:昭和47年9月
- ■設備:エアコン/Bフレッツ/給湯/屋外洗濯機置場/専用庭
- ■引渡し: 2019年10月中旬頃 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

#### 条件

- ■敷金:賃料の1ヶ月分 ■:礼金:なし
- ■クリ―ニング費用:50.000円(契約時・税別) ■鍵交換費:20.000円(契約時・税別)
- ■普通賃貸借契約:2年間 ■更新料:新賃料1ヶ月
- ■指定火災保険加入必須(2年間:20,000円)
- ■指定保証会社加入義務
- ※初回保証料:総賃料の50%~ 更新保証料:1万円





## FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事(5)第76492号

取引態様:専任

AD1ヶ月

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階 受託管理事業部

電話:03-3503-6080 FAX:03-3503-4061

担当:矢野

※振込手数料はご負担ください