

賃貸マンション

大江戸線・副都心線「東新宿」駅徒歩3分 JR山手線「新大久保」駅徒歩10分

104号室 95,000円(共益費:3,000円)



現地案内図



■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

物件概要

- エクセルフォルム東新宿
- 所在地:新宿区大久保1-1-30
- 構造規模:鉄筋コンクリート造陸屋根5階建 ■竣工:昭和47年9月
- 設備:エアコン/Bフレッツ/給湯/屋外洗濯機置場/専用庭
- 引渡し:2019年10月中旬頃 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 敷金:賃料の1ヶ月分 ■礼金:なし
- クリーニング費用:50,000円(契約時・税別) ■鍵交換費:20,000円(契約時・税別)
- 普通賃貸借契約:2年間 ■更新料:新賃料1ヶ月
- 指定火災保険加入必須(2年間:20,000円)
- 指定保証会社加入義務
- ※初回保証料:総賃料の50%~ 更新保証料:1万円

新宿・大久保が徒歩圏内で便利！
外国籍の方の入居・二人入居可！

※外国籍の方は初回保証料:月額総賃料の60%+3,000円+月額2,000円



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:専任

AD1ヶ月

※振込手数料はご負担ください

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話:03-3503-6080 FAX:03-3503-4061
担当:矢野