

賃貸マンション

★4駅利用の
好立地

大江戸線「新御徒町」駅	徒歩2分
日比谷線「仲御徒町」駅	徒歩3分
銀座線「上野広小路」駅	徒歩7分
山手線「御徒町」駅	徒歩5分

301号室 (22.29m²)

賃料 72,000円 共益費込み



【物件概要】

- ◆物件名 : スミノエ上野ビル
◆所在地 : 台東区東上野1-8-5
◆構造 : 鉄骨造陸屋根5階建
◆竣工 : 平成5年4月築
◆設備 : エアコン・室内洗濯機置場
モニター付インターホン
オートロック機能付
◆引渡 : 5月上旬

※図面と現況が異なる場合、
現況を優先します

【条件】

- ◆契約期間: 定期建物賃貸借契約2年
- ◆敷金: 1ヶ月分 ◆礼金: なし
- ◆再契約手数料: 新賃料の1ヶ月分
- ◆室内クリーニング費: 33,000円(契約時・税込)
- ◆鍵交換費: 22,000円(契約時・税込)
- ◆指定火災保険加入義務(20,000円／2年毎)
- ◆指定賃貸保証会社加入必須
(※初回保証料: 月額総賃料の50%～更新保証料あり
保証会社によって保証料の増減がございます)
- ◆1年以内解約違約金あり
- ◆ペット・楽器 不可
- ◆諸条件ご相談ください



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事(5)第76492号
 取引態様:専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

電話：03-3503-6080

FAX:03-3503-6099

担当：高橋

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス

 

初回は宅建業者電話対応

2 この物件を
検索 

3 内見／申込ボタンを
押すだけ 

物件確認・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完了！



★AD25%★