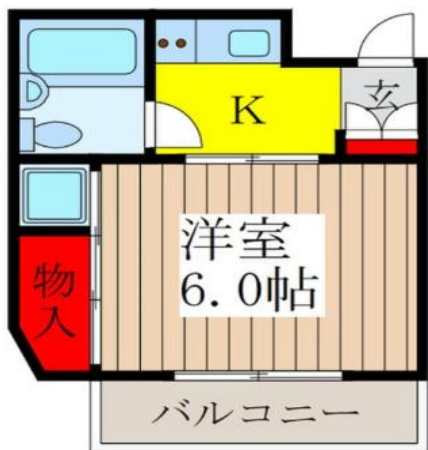


賃貸マンション

JR中央線「武蔵小金井」駅徒歩18分(バス使用時は5分)
西武多摩湖線「一橋学園」駅徒歩22分(バス使用時は11分)

シンコーハイム小金井 303号室

39,000円 共益費5,000円



1K
18m²

図面と現況が異なる場合は現況を優先



- ◆ 室内フルリフォーム済
- ◆ 角部屋上層階につき眺望良好
- ◆ 複層2枚ガラス(防音・遮熱性能◎)

一橋学園駅

案内図

物件所在地

小金井公園

学芸大学

武蔵小金井駅

周辺施設充実!



物件概要 シンコーハイム小金井 303号室

- 所在地: 小金井市貴井北町3丁目33-10
- 構造規模: 鉄筋コンクリート造4階建
- 竣工: 1984年5月(新耐震基準マンション) ■引渡し: 即日
- 設備: 室内フルリフォーム済み/モニター付きインターホン
室内洗濯機置場/屋根付駐輪場/敷地内ゴミ捨て場
複層2枚ガラス/シーリングライト新設/給湯器新設
エアコン/シューズボックス/二口ガスコンロ

条件

- 敷金: なし 礼金: 1ヶ月
- 退去時クリーニング費用: 40,000円(契約時・税別)
- 鍵交換費: 20,000円(契約時・希望者・税別)
- 更新料: 新賃料1ヶ月 ■普通賃貸借契約: 2年間
- 1年以内解約違約金あり
- 指定火災保険加入義務(2年間: 20,000円)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 賃料・共益費の50%~100% 更新保証料: 1万円/年。
但し、保証会社によって保証料の増減あり

※12月末日までの入居限定!

※外国籍の方・生活保護の方、歓迎!



自転車プレゼントキャンペーン!!



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様: 専任☆AD2ヶ月支給☆(FR・担当者ボーナス振替可)※消費税・振込手数料はご負担ください

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
受託管理事業部

電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061

担当: 金光