

賃貸マンション 片田ビル 102号室

都電荒川線「三ノ輪橋」駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩6分 JR常磐線「南千住」駅 徒歩12分

★レンガ模様のアクセントクロスがイチ押しポイント！★



図面・内装等が現況と異なる場合は現況を優先致します。

《物件概要》

■物件名: 片田ビル ■所在地: 東京都荒川区南千住1-27-3 ■構造規模: 鉄骨造陸屋根3階建
 ■竣工: 昭和58年5月 ■設備: バス・トイレ別/独立洗面台/温水洗浄便座/給湯/3口ガスコンロ/収納
 /室内洗濯機置場/モニター付きインターホン/7月内のお申込みに限り、エアコン1台新設可!
 ■引渡し: 即日 ■敷金: 賃料の1ヶ月 ■礼金: なし ■室内クリーニング費: 50,000円(税別・退去時)
 ■鍵交換費: 20,000円(税別・入居時) ■普通賃貸借契約 ※1年以内解約違約金有り、解約通知期限1ヶ月前
 ■契約期間: 2年間 ■更新料: 新賃料1ヶ月
 ■指定火災保険加入必須(2年間 20,000円) ■保証会社加入必須
 ※初回保証料: 賃料・共益費の50%~100% 更新保証委託料: 10,000円/年。但し、保証会社によって保証料に増減がございます

●室内フルリノベーション済!
 ●駅からのアクセス良好!!
 ●一步出れば商店街!!!

102号室 (43.74㎡)

賃料 **99,000円**

共益費 **8,000円**



FIDUCIARY RELATIONSHIP
 ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事 (5) 第76492号
 取引態様: 専任

★AD1ヶ月支給★ ※消費税・振込手数料はご負担下さい

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
 電話: 03-3503-6080 F A X: 03-3503-4061
 担当: 石井