

貸店舗・事務所

東急多摩川線「矢口渡」駅 徒歩8分

1階 賃料 230,000円(税別)
共益費 20,000円(税別)

物件の先に大型集合住宅があり、物件が駅から住宅地への通り道に建っています。人の行き来の多い通りとなっていますので、集客も多く見込める物件となっています。



業種ご相談ください！(飲食店不

託児所、物販、倉庫、宅配店舗、教室、宅配便営業所etc.....

物件概要

■ハイツ金子

■所在地: 東京都大田区矢口3-8-4 ■構造規模: 鉄骨造地上3階建

■設備: キッチン/トイレ/シャッター

■引渡し: 8月中旬 ■竣工: 平成3年1月 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

条件

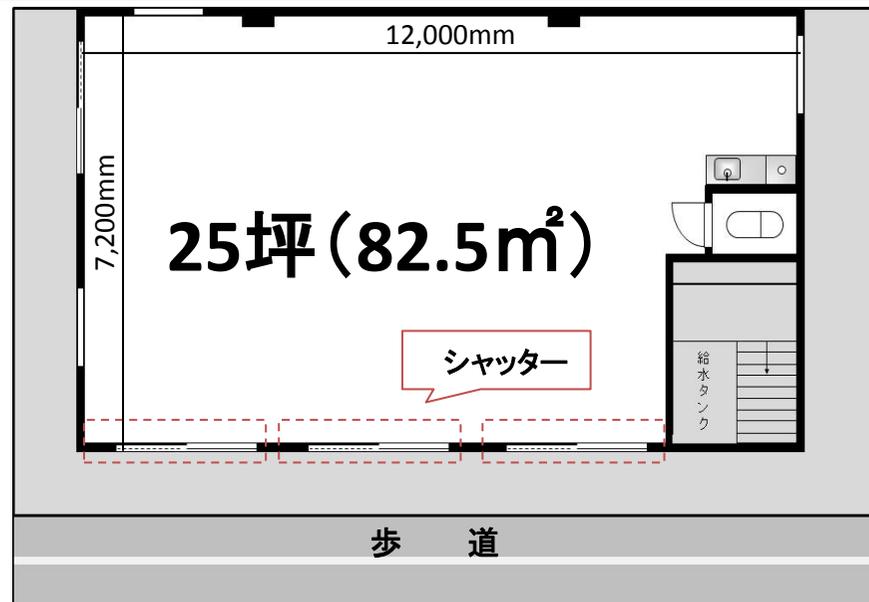
■保証金: 賃料の5ヶ月分 ■礼金: 賃料の2ヶ月分 ■普通賃貸借契約: 3年間 ■更新料: 新賃料の1ヶ月 ■償却: 賃料の1ヶ月分

■1年以内解約違約金あり ■解約予告期限: 3ヶ月前

■当社指定火災保険加入必須

■当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の1ヶ月分 更新保証料: 月額総賃料の10%~ /年。但し、保証会社によって保証料に増減がございます。



案内図



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事(5)第76492号

取引態様: 専任

AD1ヶ月支給致します

※消費税・振込手数料はご負担ください

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

受託管理事業部

電話: 03-3503-6080

FAX: 03-3503-4061

担当: 矢野