

For Rent

賃料 401号室 **156,000円**

共益費 8,000円

日比谷線 『三ノ輪』駅 徒歩6分

都営バス(池袋～浅草線)・ちいバス 停留所近く

【物件概要】

- ◆物件名： AEW HILLTOP
- ◆所在地： 東京都台東区日本堤2-17-3
- ◆構造： SRC陸屋根12階建
- ◆竣工： 平成8年1月築
- ◆設備： エントランスオートロック、EV室内エアコン
- ◆引渡： 即日

【条件】

- ◆契約期間：普通賃貸借契約2年
- ◆敷金：1ヶ月分 ◆償却：1ヶ月分
- ◆礼金：なし
- ◆更新料：新賃料の0.5ヶ月分
- ◆鍵交換費用：15,000円(税別・入居時)
- ◆指定火災保険加入義務(20,000円~/2年毎)
- ◆指定賃貸保証会社加入必須(連帯保証人相談可)  
(※初回保証料：月額総賃料の50%~100% 更新保証料あり  
保証会社によって保証料の増減がございます)
- ◆1年以内解約違約金あり
- ◆諸条件ご相談ください



5月末までの入居に限り  
フリーレント  
1ヶ月分

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(4)第76492号  
取引態様:貸主

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
電話:03-3503-6090 FAX:03-3503-4061  
担当:林  
携帯:080-3382-2126

AD1.5ヶ月 ※消費税・振込手数料はご負担ください