

築浅アパート 2019年06月竣工

Neko PREGIO RYUSEN

東京外口日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩07分

2021年内のご成約に限り、
初期3ヶ月間賃料20%OFFキャンペーン実施中!!

～ネコと楽しく暮らせるマンションです～

物件概要 Neko PREGIO RYUSEN (ネコプレジオリュウセン)

- 所在地: 東京都台東区竜泉三丁目3番4号
- 構造規模: 木造3階建 ■竣工: 2019年6月 ■引渡: [101]12月中旬 / [301]即日
- 設備: IHコンロ / インターネット無料 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / オートロック / 防犯シャッター付き窓 / 宅配BOX
- 猫向け: 猫用トイレスペース (ペットドア・換気あり) / ネコのひっかき傷に強い壁 / チャイルドロック / タイマー付き照明 / 猫用警備小窓 / キャットウォーク梁 (3階のみ)

条件

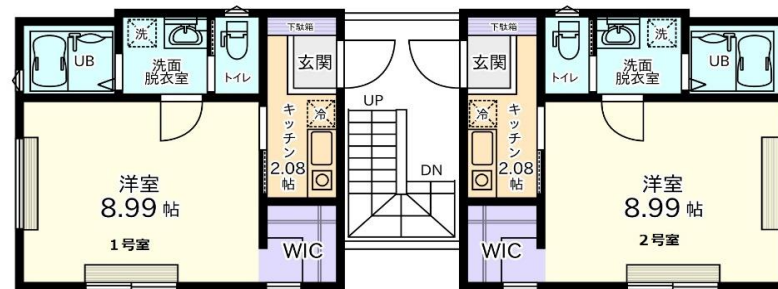
- 敷金: 賃料の1ヶ月分 ■礼金: なし
- 定期借家契約: 2年間 ■再契約手数料: 新賃料の1ヶ月
- 室内クリーニング費: 44,000円 (退去時) ■鍵交換費: 27,500円 (退去時)
- 当社指定火災保険加入義務 (2年間: 2万円)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の50%～ 更新保証委託料: 1万円～/年。
但し、保証会社により保証料の増減がございます。

🐾 賃料表 🐾 【各部屋: 共益費 10,000円】

101	201	301
85,000円 28.20㎡		88,000円 28.20㎡
【初期3ヶ月間】	202	【初期3ヶ月間】
68,000円		70,400円

- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。
- 3匹目は別途申請。経験や健康管理状態等を考慮の上決定。



猫と快適に暮らせる設備、充実しています！
都内賃貸でネコ可の物件は大変貴重です！

■猫2匹まで飼育OK (3匹目以降は要相談)



アクセス良好です！
北千住駅 4分
上野駅 4分
秋葉原駅 7分
東京駅 20分



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユニテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (5) 第76492号

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
TEL : 03-3503-6080



担当: 石井

★AD0.5ヶ月★ ※消費税・振込手数料はご負担下さい